

17.06.2016г. с 09-00 до 10-00 в межмуниципальном отделе по городу Волжскому и Ленинскому району Управления Росреестра по Волгоградской области состоялась «горячая телефонная линия» на тему: Предоставление государственных услуг Росреестра в электронном виде. На вопросы граждан отвечал зам. начальника отдела В.В. Беллер.

Вопрос: Срок государственной регистрации в случае подачи документов в электронной форме?

Ответ: Срок государственной регистрации в случае подачи документов в электронной форме 5 рабочих дней, в случае подачи документов нотариусом 1 рабочий день, при этом день приема документов не учитывается.

Вопрос: Как можно подать документы на государственную регистрацию прав в электронном виде?

Ответ: Для подачи документов на государственную регистрацию прав в электронном виде, с главной страницы портала Росреестра <https://rosreestr.ru/> необходимо перейти в раздел «Физическим лицам» или «Юридическим лицам», затем выбрать «Зарегистрировать права на недвижимость». Выбрать сервис «Подать заявление на государственную регистрацию прав». Заполнить заявление о государственной регистрации прав на недвижимое имущество, к которому прикрепить электронные образы документов, необходимых для государственной регистрации. Прикрепленные документы должны быть заверены усиленной электронной цифровой подписью.

После проведения государственной регистрации права на электронный адрес заявителя придет уведомление с указанием ссылки, перейдя по которой можно скачать выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, подтверждающую регистрацию права.

Вопрос: Какой размер государственной пошлины за государственную регистрацию права собственности на квартиру при обращении физического лица в электронной форме?

Ответ: Размеры государственной пошлины за государственную регистрацию прав, ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество в отношении физических лиц, уменьшены на 30% в случае совершения указанных юридически значимых действий с использованием единого портала государственных услуг и получением результата услуги в электронной форме.

Вопрос: Какие услуги Росреестр предоставляет в электронном виде?

Ответ: В настоящее время на официальном сайте Росреестра (<https://rosreestr.ru/>) в разделе «государственные услуги» доступны все базовые услуги ведомства:

- государственная регистрация прав;
- постановка на кадастровый учет;
- получение сведений из Единого государственного реестра прав и сделок с ним (ЕГРП);

- получение сведений из государственного кадастра недвижимости (ГКН);

Кроме того, в электронном виде:

- действует предварительная запись на прием;
- посетителям можно отследить статус своей заявки;
- узнать справочную информацию об объектах недвижимости в режиме онлайн;
- возможно, получить информацию из Фонда данных кадастровой оценки.

межмуниципальный отдел
по городу Волжскому и Ленинскому району

**Информация о деятельности межмуниципального отдела по городу
Волжскому и Ленинскому району Управления Росреестра
по Волгоградской области
за период с 10.06.2016 по 16.06.2016**

За отчетный период принято заявлений на государственную регистрацию прав –522 (за период с 03.06.2016 по 09.06.2016 (далее-предшествующий период) - 717), зарегистрировано регистрационных действий – 571 (за предшествующий период -772).

Из общего количества проведенных регистрационных действий зарегистрировано: аренды – 15 (в т.ч. земельных участков – 13, нежилых помещений – 2) (за предшествующий период - 10 (в т.ч. земельных участков – 1, нежилых помещений – 9);

ипотека – 50 (в т.ч. земельных участков и объектов нежилого назначения – 12 , жилых помещений – 38 (за предшествующий период- 105 (в т.ч. земельных участков и объектов нежилого назначения – 36, жилых помещений – 69);

постоянное (бессрочное) пользование земельным участком -9;

оперативное управление -0;

хозяйственное ведение -0;

права на земли сельскохозяйственного назначения –5;

Осуществлено приостановление государственной регистрации по регистрационным действиям -3, прекращений по заявлению – 0, отказ в государственной регистрации – 2.

Выдано 136 единиц информации из ЕГРП.

Проведено 0 проверок соблюдения земельного законодательства, выявлено нарушений законодательства – 0; количество проведенных административных обследований объектов земельных отношений - 0, количество лиц, привлеченных к административной ответственности - 1, наложено административных штрафов – 20 000 рублей, взыскано штрафов – 0 рублей, вынесено предписаний - 0.

Межмуниципальный отдел по городу
Волжскому и Ленинскому району
Управления Росреестра
по Волгоградской области