

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении открытого аукциона № 02/16 на право заключения договора купли - продажи объекта недвижимого муниципального имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения Муниципальному унитарному предприятию «Комбинат коммунальных предприятий» городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Форма торгов – открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений.

Организатор открытого аукциона:

Муниципального унитарного предприятия «Комбинат коммунальных предприятий»
городского округа – город Волжский Волгоградской области

Адрес: 404104, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Химиков, 1. тел./факс (8-8443) 25-12-81, тел. 25-38-05. E-mail: mur_kkr@inbox.ru

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Предмет открытого аукциона – право на заключение договора купли - продажи объекта недвижимого имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения Муниципальному унитарному предприятию «Комбинат коммунальных предприятий» городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Открытый аукцион проводится по лотам согласно приложению.

Участниками аукциона являются любые юридические и физические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала, в том числе индивидуальные предприниматели, претендующие на заключение договора и подавшие заявку на участие в аукционе.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) устанавливается:

по лоту № 1 – 2 210 000,00 рублей, с учетом НДС, в том числе стоимость права аренды земельного участка 170 000, 00 рублей, в соответствии с отчетом от 31.05.2016 № Н-318 об оценке рыночной стоимости объекта. Начальной ценой договора (лота) является рыночно обоснованная величина, установленной на основании отчетов об оценке, выполненных в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Аукцион проводится Организатором без внесения задатка.

Дата и время начала подачи заявок на участие в открытом аукционе: 01.07.2016 с 11.00 час. (время московское). Заявки направляются по адресу: ул. Химиков, 1, г. Волжский, Волгоградская область, Муниципальное унитарное предприятие «Комбинат коммунальных предприятий» городского округа – город Волжский Волгоградской области, ежедневно с 11.00 до 17.00, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00, кроме выходных и праздничных дней.

Дата и время окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе: 11.00 часов 21.07.2016

Порядок подачи заявок определен в документации об аукционе.

Место, дата и время проведения открытого аукциона. Открытый аукцион состоится в 11.00 ч. (время московское) 25.07.2016 по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, ул. Химиков, 1 Муниципальное унитарное предприятие «Комбинат коммунальных предприятий»

городского округа - город Волжский Волгоградской области. Организатор вправе отказаться от проведения аукциона не позднее 15.07.2016.

Срок, место и порядок получения документации об аукционе.

Документацию об аукционе можно получить в Муниципальном унитарном предприятии «Комбинат коммунальных предприятий» городского округа – город Волжский Волгоградской области по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, ул. Химиков, 1, тел. (8-8443) 25-12-81, 25-38-05 (в рабочие дни с 9.00 до 17.00 час, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00 час.) с 01.07.2016 (даты размещения информации об аукционе) по 21.07.2016 включительно. Документация об аукционе предоставляется на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, без взимания платы на документацию в форме электронного документа.

Аукционная документация размещена:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов на право заключения договоров в отношении муниципального имущества – www.torgi.gov.ru.
- **на сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru>, подраздел «Город Волжский», раздел «Информационные сообщения»;**
- **в газете «Волжский муниципальный вестник».**

Председатель аукционной комиссии

Е.В.Неверова

Исп. Сидоренко О. П.
Тел. (8-88443) 25-38-05

Приложение
к извещению о проведении
открытого аукциона
на право заключения договора
купли – продажи объекта недвижимого
имущества

Условия аукциона

на право заключения договора купли - продажи объекта недвижимого имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения Муниципальному унитарному предприятию «Комбинат коммунальных предприятий» городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Лот № 1 – нежилое здание 243,0 кв.м., расположенное по адресу: ул. О. Дундича, 12, о. Зеленый, г. Волжский, Волгоградская область.

Наименование объекта	Нежилое здание расположенное по адресу: Россия, Волгоградская область, г. Волжский, о. Зеленый, ул. О. Дундича, 12; общая площадь: 243,0 кв.м.
Место расположения	Россия, Волгоградская область, г. Волжский, о. Зеленый, ул. О. Дундича, 12;
Описание и характеристика объекта	Нежилое здание. Количество надземных этажей: 1; Количество подземных этажей: 0; Целевое назначение имущества: нежилое; Год ввода в эксплуатацию: 1957 г.
Начальная (минимальная) цена лота	Начальная (минимальная) цена имущества составляет 2 210 000,00 рублей, с учетом НДС, в том числе стоимость права аренды земельного участка 170 000, 00 рублей, устанавливается в соответствии с отчетом от 31.05.2016 № Н-318 об оценке рыночной стоимости объекта.
Размер задатка	Без задатка
Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора купли - продажи	Проект договора купли - продажи должен быть подписан победителем аукциона не ранее 10 дней с даты публикации на официальном сайте торгов протокола аукциона, либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае если на участие в аукционе подана одна заявка, договор заключается в течение трех рабочих дней.
Дата, время, график проведения осмотра недвижимого имущества, передаваемого по договору купли - продажи	Ежедневно (кроме субботы, воскресенья и предпраздничных и праздничных дней) с 01.07.2016 по 18.07.2016 (включительно) с 15:00 до 17:00 час. по предварительной заявке на осмотр (приложение № 7 к документации об аукционе). Телефоны: (8-8443) 25-38-05, факс 25-12-81
Проект договора купли - продажи объекта муниципального имущества	Приложение № 10 к аукционной документации

Председатель аукционной комиссии

Е.В. Неверова