19.08.2016г. с 09-00 до 10-00 в межмуниципальном отделе по городу Волжскому и Ленинскому району Управления Росреестра по Волгоградской области состоялась «горячая телефонная линия» на тему: Предоставление государственных услуг Росреестра в электронном виде. На вопросы граждан отвечал зам. начальника отдела В.В. Беллер.

Вопрос: Какой размер государственной пошлины за государственную регистрацию права собственности на квартиру при обращении физического лица в электронной форме?

Ответ: Размеры государственной пошлины за государственную регистрацию прав, ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество в отношении физических лиц, уменьшены на 30% в случае совершения указанных юридически значимых действий с использованием единого портала государственных услуг и получением результата услуги в электронной форме.

Вопрос: Как можно подать документы на государственную регистрацию прав в электронном виде?

Ответ: Для подачи документов на государственную регистрацию прав в электронном виде, с главной страницы портала Росреестра https://rosreestr.ru/ необходимо перейти в раздел «Физическим лицам» или «Юридическим лицам», затем выбрать «Зарегистрировать права на недвижимость». Выбрать сервис «Подать заявление на государственную регистрацию прав». Заполнить заявление о государственной регистрации прав на недвижимое имущество, к которому прикрепить электронные образы документов, необходимых для государственной регистрации. **Прикрепленные документы должны быть заверены усиленной электронной цифровой подписью.**

После проведения государственной регистрации права на электронный адрес заявителя придет уведомление с указанием ссылки, перейдя по которой можно скачать выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, подтверждающую регистрацию права.

межмуниципальный отдел
по городу Волжскому и Ленинскому району

Информация о деятельности межмуниципального отдела по городу Волжскому и Ленинскому району Управления Росреестра по Волгоградской области за период с 12.08.2016 по 18.08.2016

За отчетный период принято заявлений на государственную регистрацию прав – 748 (за период с 05.08.2016 по 11.08.2016 (далее-предшествующий период) – 1 041), зарегистрировано регистрационных действий – 804 (за предшествующий период – 1 074).

Из общего количества проведенных регистрационных действий зарегистрировано:

аренды – 8 (в т.ч. земельных участков – 6, нежилых помещений – 2) (за предшествующий период – 28 (в т.ч. земельных участков – 21, нежилых помещений – 7);

ипотека – 95 (в т.ч. земельных участков и объектов нежилого назначения –16 , жилых помещений – 79 (за предшествующий период - 80 (в т.ч. земельных участков и объектов нежилого назначения – 31, жилых помещений – 49);

постоянное (бессрочное) пользование земельным участком -1;

оперативное управление -3;

хозяйственное ведение –0;

права на земли сельскохозяйственного назначения –4;

Осуществлено приостановление государственной регистрации по регистрационным действиям -26, прекращений по заявлению – 8, отказ в государственной регистрации – 2.

Проведено 0 проверок соблюдения земельного законодательства, выявлено нарушений законодательства – 0; количество проведенных административных обследований объектов земельных отношений - 0, количество лиц, привлеченных к административной ответственности - 0, наложено административных штрафов – 0 рублей, взыскано штрафов – 23 500 рублей.

Межмуниципальный отдел по городу
Волжскому и Ленинскому району
Управления Росреестра
по Волгоградской области