

Протокол № 3/2017
рассмотрения заявок на участие в аукционе № 3
на право заключения договора аренды объекта недвижимости, закрепленного на праве
хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Волжская автомобильная
колонна № 1732» городского округа – город Волжский
Волгоградской области

г. Волжский

19.06. – 26.06.2017

Присутствовали:

Председатель аукционной комиссии – Иванов С.В., заместитель генерального директора по коммерческой деятельности МУП «Волжская А/К 1732»

Члены аукционной комиссии:

Попова Л.Е., начальник отдела мониторинга муниципального имущества управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области

Степуро М.В., главный бухгалтер МУП «Волжская А/К 1732»

Секретарь аукционной комиссии: Мамонтова Е.Е., юрисконсульт МУП «Волжская А/К 1732»

Отсутствовали:

Лаптенюк М.А., главный бухгалтер комитета благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Кворум имеется.

Основание работы аукционной комиссии: приказ № 343 от 23.05.2017 «Об открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «Волжская А/К 1732», приказ № 360 от 25.05.2017 «Об утверждении извещения о проведении открытого аукциона, документации об аукционе», приказ № 373 от 30.05.2017 «О внесении изменений в документацию об аукционе».

Повестка дня:

Вопрос 1. Рассмотрение заявок, поданных на участие в аукционе № 3 на право заключения договора аренды объекта недвижимости (извещение о проведении торгов № 260517/0921949/01 от 26.05.2017 с изменениями от 30.05.2017, аукционная документация размещены на сайте www.torgi.gov.ru, www.admvol.ru, в газете «Волжский муниципальный вестник» № 23 (460) от 30.05.2017, № 24 (461) от 06.06.2017).

Слушали: Председателя аукционной комиссии Иванова С.В., который напомнил членам комиссии, что 26.05.2017 на официальном сайте – www.torgi.gov.ru, размещено извещение № 260517/0921949/01 о проведении открытого аукциона № 3 на право заключения договора аренды объекта недвижимости, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Волжская автомобильная колонна № 1732» городского округа – город Волжский Волгоградской области, 30.05.2017 в соответствии с приказом № 373 от 30.05.2017 внесены изменения в части возможности подачи заявки на участие в аукционе в форме электронного документа.

В соответствии с опубликованным извещением и условиями аукционной документации, дата окончания приема заявок определена 19.06.2017 в 11:00 (время московское). К моменту окончания приема заявок на участие в открытом аукционе организатору торгов поступила одна заявка на участие в открытом аукционе:

По лоту №1: нежилые помещения здания столовой общей площадью 546,1 кв.м (помещения первого этажа №№ 2-11 согласно экспликации к поэтажному плану здания), расположенного по адресу: ул. Карбышева, 47 м, г. Волжский, Волгоградская область.

№ заявки	Наименование участника аукциона	Адрес местонахождения/места жительства	Дата и время поступления аукционной заявки
5	Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтройМонтаж»	Адрес (место нахождения): 400 007, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Чистоозерная, д. 32, офис 1 Почтовый адрес: 404 130 Волгоградская область, г. Волжский, ул. 19 Партсъезда, д. 4, кв. 22	15.06.2017 в 11.00 (в/м), на бумажном носителе

Председатель аукционной комиссии Иванов С.В. пояснил членам комиссии, что в соответствии с п. 129 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества»

утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 (далее по тексту Правила), в случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

Аналогичное условие содержится в п. 13.19 документации о проведении аукциона.

В соответствии с пунктом 151 Правил, документацией об аукционе, в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

По лоту № 1 подана одна заявка.

Председатель комиссии Иванов С.В. указал, что в соответствии с пунктом 130 Правил, пунктом 12.2. документации об аукционе аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам (пункт 18 Правил).

Обсуждали:

Соответствие общества с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтройМонтаж» требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к участникам таких аукционов (пункт 18 Правил), и поданной им заявки по лоту № 1 - требованиям документации об аукционе.

Председатель аукционной комиссии Иванов С.В. на основании результатов рассмотрения заявки общества с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтройМонтаж» на участие в аукционе по лоту №1 предложил членам комиссии:

1. Принять решение о признании общества с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтройМонтаж» соответствующим требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к участникам таких аукционов (пункт 18 Правил), признать поданную им заявку по лоту № 1 соответствующей требованиям документации об аукционе.

2. Принять решение о допуске к участию в аукционе № 3 по лоту № 1 общества с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтройМонтаж».

3. Принять решение о признании общества с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтройМонтаж» участником аукциона № 3 по лоту № 1.

4. Принять решение о признании аукциона № 3 по лоту № 1 (извещение о проведении торгов № 260517/0921949/01 от 26.05.2017 с изменениями от 30.05.2017) несостоявшимся в соответствии с п. 129 Правил.

5. Принять решение о необходимости заключить договор аренды с обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтройМонтаж» на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона, в соответствии с п. 151 Правил – 88 468,20 руб. с учетом НДС.

Результаты голосования членов комиссии:

№ п/п	Комиссия	Результат голосования
1	С.В. Иванов	за
2	Л.Е. Попова	за
3	М.В. Степура	за
4	Е.Е. Мамонтова	за

Итого: «за» - 4 (четыре) членов комиссии; «против» - 0 (ноль) членов комиссии.

Решили:

1. Признать общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтройМонтаж» соответствующим требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к участникам таких аукционов (пункт 18 Правил), признать поданную им заявку по лоту № 1 соответствующей требованиям документации об аукционе.

2. Допустить к участию в аукционе № 3 по лоту № 1 общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтройМонтаж».

3. Признать **общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтройМонтаж»** участником аукциона № 3 по лоту № 1.

4. Признать аукцион № 3 по лоту № 1 (извещение о проведении торгов № 260517/0921949/01 от 26.05.2017 с изменениями от 30.05.2017) **несостоявшимся** в соответствии с п. 129 Правил.

5. Организатору торгов заключить договор аренды с **обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтройМонтаж»** на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона, в соответствии с п. 151 Правил – 88 468,20 руб. с учетом НДС.

Подписи Председателя и членов аукционной комиссии:

Председатель аукционной комиссии:	_____	С.В. Иванов
	<i>(с решением комиссии согласен)</i>	26 июня 2017 года
Член аукционной комиссии:	_____	Л.Е. Попова
	<i>(с решением комиссии согласен)</i>	26 июня 2017 года
Член аукционной комиссии:	_____	М.В. Степуро
	<i>(с решением комиссии согласен)</i>	26 июня 2017 года
Секретарь аукционной комиссии:	_____	Е.Е. Мамонтова
	<i>(с решением комиссии согласен)</i>	26 июня 2017 года