

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Организатор аукциона

Организатор аукциона: Муниципальное казенное предприятие «Тепловые сети» городского округа — город Волжский, расположенное по адресу Волгоградская область г. Волжский, ул. Пушкина, д. 16, тел. 31-79-42, 25-62-41, e-mail: tepset-vlz@yandex.ru

Предмет аукциона

Организатор аукциона: Муниципальное казенное предприятие «Тепловые сети» городского округа — город Волжский, расположенное по адресу Волгоградская область г. Волжский, ул. Пушкина, д. 16, тел. 31-79-42, 25-62-41, e-mail: tepset-vlz@yandex.ru А
Лот № 1

Информация об объектах аренды:

Адрес объекта: 404130 Волгоградская область г. Волжский ул. Пушкина д. 16

Кадастровый (или условный) номер: 34-34-03/058/2008-187

Наименование объекта: Нежилые помещения, площадью 91.6 кв. м., расположенные на втором этаже отдельно стоящего здания «диспетчерская» производственной базы МУП «Тепловые сети» (№№1-5 согласно экспликации к поэтажному плану)

Назначение объекта: под административные помещения

Техническая характеристика объекта: материал стен – Кирпичные 40%, ж/бетонные панели 60%, физический износ составляет 5,33%, здание оборудовано системами отопления, водоснабжения, канализация, электроснабжения, телефонизация. Инженерное обеспечение осуществляется от городских сетей Территория прилегающая к зданию благоустроена, подходы и подъезды организованы и имеют твердое покрытие.

Начальная (минимальная) цена арендной платы Начальная (минимальная) цена месячной арендной платы составляет **13 007 руб. 20 коп.** (тринадцать тысяч семь руб. 20 коп.) в месяц без учета НДС.

Шаг аукциона 650 руб. 36 коп. (шестьсот пятьдесят руб. 36 коп.) (5,0 % от начальной цены договора).

Лот №2

Адрес объекта: 404130 Волгоградская область г. Волжский ул. Пушкина д. 16

Наименование объекта: Нежилое помещение, площадью 45,5 кв. м. (включая места общего пользования), расположенное на первом этаже административно - служебного корпуса производственной базы МУП «Тепловые сети» (№10 согласно экспликации к поэтажному плану)

Назначение объекта: под административные помещения

Кадастровый (или условный) номер: 34-34-03/011/2008-771

Техническая характеристика объекта: Материал стен — кирпичные в 2 кирпича, штукатурка, побелка, физический износ составляет 40%. здание оборудовано системами отопления, водоснабжения, канализация, электроснабжения, телефонизация. Инженерное обеспечение осуществляется от городских сетей Территория прилегающая к зданию благоустроена, подходы и подъезды организованы и имеют твердое покрытие.

Начальная (минимальная) цена арендной платы Начальная (минимальная) цена месячной арендной платы составляет **7 189** (семь тысяч сто восемьдесят девять руб.) в месяц без учета НДС.

Шаг аукциона 359 руб. 45 коп. (триста пятьдесят девять руб. 45 коп.) (5,0 % от начальной цены договора).

Лот №3

Адрес объекта: 404130 Волгоградская область г. Волжский ул. Пушкина д. 16

Наименование объекта: Нежилое помещение, площадью 20,8 кв. м. (включая места общего пользования), расположенное на первом этаже административно - служебного корпуса производственной базы МУП «Тепловые сети» (№5 согласно экспликации к поэтажному плану)

Назначение объекта: под административные помещения

Кадастровый (или условный) номер : 34-34-03/011/2008-771

Техническая характеристика объекта: Материал стен — кирпичные в 2 кирпича, штукатурка, побелка, физический износ составляет 40%. здание оборудовано системами отопления, водоснабжения, канализация, электроснабжения, телефонизация. Инженерное обеспечение осуществляется от городских сетей Территория прилегающая к зданию благоустроена, подходы и подъезды организованы и имеют твёрдое покрытие .

Начальная (минимальная) цена арендной платы Начальная (минимальная) цена месячной арендной платы составляет **3 286,1** _ (три тысячи двести восемьдесят шесть руб. 40 коп.) в месяц без учета НДС.

Шаг аукциона 164 руб. 32 коп. (сто шестьдесят четыре руб. 35 коп.) (5,0 % от начальной цены договора).

3. Форма, сроки и порядок оплаты по договору

Арендная плата вносится ежемесячно в срок не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным, на расчетный счет № 40702810714250002004 БИК 046029058 к/с 30101810760290000058 в Филиал Южный ПАО Банка «ФК Открытие» г. Ростов-на-Дону

Затраты на эксплуатацию и содержание арендуемого объекта не включаются в сумму арендной платы.

Величина арендной платы не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

Срок действия заключаемого договора аренды – 11 месяцев с даты заключения договора аренды муниципального имущества.

Внесение задатков по вышеуказанным Лотам не требуется.

Информация об аукционе

Требования к заявителям, порядок подачи заявок и процедура проведения аукциона установлены аукционной документацией.

Официальный сайт для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена аукционная документация: <http://www.torgi.gov.ru>

Осмотр муниципального имущества, права на которое передаются по договору, установлены аукционной документацией. Контактное лицо: начальник коммерческого отдела Лопухова Елена Юрьевна

Заявки принимаются с 09 час. 00 мин «09» октября 2017 года (время местное), обед с 12 час. 00 мин. До 12 часов 48 минут по адресу: 404130 Волгоградская область г. Волжский ул. Пушкина,16 каб. 21

Срок окончания подачи заявок до 10 час. 00 мин. «30» октября 2017 года

Заявки рассматриваются «30» октября 2017 г. в 10 час. 30 мин. по адресу: 404130 Волгоградская область г. Волжский ул. Пушкина,16 каб. 21

Аукцион проводится «2» ноября 2017 г. в 10 час. 00 мин. по адресу: 404130 Волгоградская область г. Волжский ул. Пушкина,16 каб. 21

Подача заявки производится строго в соответствии с формой заявки (Приложение № 2 к аукционной документации). Любые изменения, дополнения, сокращения при оформлении заявки могут явиться основанием для отклонения заявки.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.

Аукционная документация

Аукционная документация предоставляется организатором аукциона любому заинтересованному лицу при предъявлении письменного запроса, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по адресу: 404130 Волгоградская область г. Волжский ул. Пушкина, 16 каб. 21 (но не ранее даты размещения на официальном сайте торгов извещения). Оплата за предоставление аукционной документации не взимается.

Определение победителя аукциона

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.