

Протокол № 11/2018

заседания комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области

г. Волжский

27 июня 2018 года

Присутствовали:

Председатель комиссии:	Е.В. Гиричева	начальник УМИ г.Волжского
Члены комиссии:	О.В. Стрилец	заместитель начальника УМИ г.Волжского
	Е.В. Кирчева	начальник отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского
	С.А. Кабылина	главный бухгалтер УМИ г.Волжского
	Е.И. Треплина	консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского, секретарь комиссии, аукционист

Кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок и документов, поступивших от претендентов на участие в аукционе по продаже муниципального имущества, дата проведения которого 29.06.2018 в 11 ч. 00 мин.
2. Признание претендентов участниками аукциона.

1. Слушали:

председателя комиссии Гиричеву Е.В., которая сообщила, что постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 21.05.2018 № 2592 приняты условия приватизации следующего муниципального имущества:

1) здание газовой котельной общей площадью 879,6 кв. м, дымовая труба площадью 14,8 кв. м, замощение бетонное площадью 1948,4 кв. м, резервуар объемом 250 куб. м, ограждение, охладительный колодец с земельным участком площадью 6246,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030105:267), расположенное по адресу: ул. Гидростроевская, 18а, о. Зеленый, г. Волжский Волгоградской области (лот № 1), начальная цена аукциона – 6 486 000,00 рублей, сумма задатка – 1 297 200,00 рублей.

2) нежилое здание общей площадью 715,6 кв. м с земельным участком площадью 3751,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030112:5) и объектами благоустройства (4 беседки, 2 ворот, калитка, ограждение, замощение), расположенное по адресу: пр. Ленина, д.12, г. Волжский, Волгоградской области (лот № 2), начальная цена аукциона – 9 006 000,00 рублей, сумма задатка – 1 801 200,00 рублей.

3) нежилое помещение общей площадью 25,9 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: пр. Ленина, 59а, г. Волжский Волгоградской области (лот № 3), начальная цена аукциона – 603 000,00 рублей, сумма задатка – 120 600,00 рублей.

4) нежилое помещение общей площадью 16,6 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Оломоуцкая, 40, г. Волжский Волгоградской области (лот № 4), начальная цена аукциона – 393 000,00 рублей, сумма задатка - 78 600,00 рублей.

5) нежилое помещение общей площадью 20,4 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Энгельса, 38, г. Волжский Волгоградской области (лот № 5), начальная цена аукциона – 483 000,00 рублей, сумма задатка - 96 600,00 рублей.

6) нежилое помещение общей площадью 122,8 кв. м, расположенное на 1 этаже нежилого здания по адресу: ул. Мира, 157, г. Волжский Волгоградской области (лот № 6), начальная цена аукциона – 2 459 000,00 рублей, сумма задатка - 491 800,00 рублей.

7) встроенные нежилые помещения общей площадью 529,5 кв. м, расположенные на 1 этаже жилого дома по адресу: ул. Н. Нариманова, 4, г. Волжский Волгоградской области (лот № 7), начальная цена аукциона – 11 813 000,00 рублей, сумма задатка - 2 362 600,00 рублей.

8) нежилое помещение общей площадью 114,3 кв. м, расположенное на первом этаже нежилого здания по адресу: ул. Гидростроевская, 15, пом. III, остр. Зеленый, г. Волжский Волгоградской области (лот № 8), начальная цена аукциона – 2 044 000,00 рублей, сумма задатка - 408 800,00 рублей.

9) нежилое помещение общей площадью 79,6 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: пр-кт им. Ленина, д.51, г. Волжский Волгоградской области (лот № 9), начальная цена аукциона – 919 000,00 рублей, сумма задатка - 183 800,00 рублей.

Информационное сообщение о продаже недвижимого имущества на аукционе размещено 22.05.2018 на сайтах администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru> и torgi.gov.ru.

Дата аукциона определена – 29.06.2018. Время – 11 часов 00 минут.

Согласно информационному сообщению дата рассмотрения заявок и документов претендентов, определения участников аукциона 27.06.2018.

Комиссии, созданной приказом УМИ г.Волжского от 07.07.2017 № 623-р, предлагается рассмотреть заявки на участие в аукционе по продаже данного муниципального имущества и документы, поданные юридическими и физическими лицами.

Треплину Е.И., которая сообщила, что подача и прием заявок осуществлялись согласно информационному сообщению в период с 23.05.2018 по 19.06.2018 с 9 часов до 17 часов. В указанный период от претендентов на участие в аукционе по лотам № 1, № 2, №3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9 не поступило ни одной заявки.

Согласно информационному сообщению последний день перечисления задатков претендентами не позднее 19.06.2018, последний день зачисления внесенных претендентами задатков, т.е. поступление суммы задатка на счет Продавца не позднее 26.06.2018.

Сведения о невыясненных платежах, поступивших на КБК 76811701040040000180 по состоянию на 26.06.2018 в размере 1 297 200,00 рублей, 1 801 200,00 рублей, 120 600,00 рублей, 78 600,00 рублей, 96 600,00 рублей, 491 800,00 рублей, 2 362 600,00 рублей, 408 800,00 рублей, 183 800,00 рублей отсутствуют.

2. В связи с отсутствием заявок признать несостоявшимися аукционные торги, дата проведения которых 29.06.2018 в 11 часов 00 мин в ДК ВГС, по лотам:

№1 - здание газовой котельной общей площадью 879,6 кв. м, дымовая труба площадью 14,8 кв. м, замощение бетонное площадью 1948,4 кв. м, резервуар объемом 250 куб. м, ограждение, охладительный колодец с земельным участком площадью 6246,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030105:267), расположенное по адресу: ул. Гидростроевская, 18а, о. Зеленый, г. Волжский Волгоградской области.

№ 2 - нежилое здание общей площадью 715,6 кв. м с земельным участком площадью 3751,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030112:5) и объектами благоустройства (4 беседки, 2 ворот, калитка, ограждение, замощение), расположенное по адресу: пр. Ленина, д.12, г. Волжский, Волгоградской области.

№ 3 - нежилое помещение общей площадью 25,9 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: пр. Ленина, 59а, г. Волжский Волгоградской области.

№ 4 - нежилое помещение общей площадью 16,6 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Оломоуцкая, 40, г. Волжский Волгоградской области.

№ 5 - нежилое помещение общей площадью 20,4 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Энгельса, 38, г. Волжский Волгоградской области.

№ 6 - нежилое помещение общей площадью 122,8 кв. м, расположенное на 1 этаже нежилого здания по адресу: ул. Мира, 157, г. Волжский Волгоградской области.

№ 7 - встроенные нежилые помещения общей площадью 529,5 кв. м, расположенные на 1 этаже жилого дома по адресу: ул. Н. Нариманова, 4, г. Волжский Волгоградской области.

№ 8 - нежилое помещение общей площадью 114,3 кв. м, расположенное на первом этаже нежилого здания по адресу: ул. Гидростроевская, 15, пом. III, остр. Зеленый, г. Волжский Волгоградской области.

№ 9 - нежилое помещение общей площадью 79,6 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: пр-кт им. Ленина, д.51, г. Волжский Волгоградской области.

Проголосовали:

«За» - 5

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Настоящий протокол составлен в соответствии с п. 11 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 № 585.

Председатель комиссии:

Гиричева Е.В.

Члены комиссии:

Стрилец О.В.

Кирчева Е.В.

Кабылина С.А.

Треплина Е.И.

Протокол № 7/2018

заседания комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области

г. Волжский

27 июня 2018 года

Присутствовали:

Председатель комиссии:	Е.В. Гиричева	начальник УМИ г.Волжского
Члены комиссии:	О.В. Стрилец	заместитель начальника УМИ г.Волжского
	С.А. Кабылина	главный бухгалтер УМИ г.Волжского
	Е.В. Кирчева	начальник отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского
	Е.И. Треплина	консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского, секретарь комиссии, аукционист

Кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок и документов, поступивших от претендентов на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, дата проведения которой 27.06.2018 в 11 ч. 15 мин.
2. Признание претендентов участниками продажи.

1. Слушали:

председателя комиссии Гиричеву Е.В., которая сообщила, что постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 21.05.2018 № 2592 приняты условия приватизации следующего муниципального имущества:

1) нежилое здание общей площадью 1358,2 кв. м с земельным участком площадью 5875 кв.м (кадастровый номер 34:35:030120:268), расположенное по адресу: ул. Молодежная, 40, г. Волжский Волгоградской области (лот № 1), цена первоначального предложения – 8 491 000,00 рублей, с учетом НДС, сумма задатка – 1 698 200,00 рублей, цена отсечения – 4 245 500,00 рублей;

2) нежилое помещение общей площадью 726,0 кв. м, расположенное в подвале, на первом, втором этажах нежилого здания по адресу: ул. О. Кошевого, 1, пос. Краснооктябрьский, г. Волжский Волгоградской области (лот № 2), цена первоначального предложения – 5 006 000,00 рублей с учетом НДС, сумма задатка – 1 001 200,00 рублей, цена отсечения – 2 503 000,00 рублей.

Информационное сообщение о продаже недвижимого имущества посредством публичного предложения размещено 22.05.2018 на сайтах администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru> и torgi.gov.ru.

Дата продажи определена – 29.06.2018. Время – 11 часов 15 минут.

Согласно информационному сообщению дата рассмотрения заявок и документов претендентов, определения участников продажи 27.06.2018.

Комиссии, созданной приказом УМИ г.Волжского от 07.07.2017 № 623-р, предлагается рассмотреть заявки на участие в продаже данного муниципального имущества посредством публичного предложения и документы, поданные юридическими и физическими лицами.

Треплину Е.И., которая сообщила, что подача и прием заявок осуществлялись согласно информационному сообщению в период с 23.05.2018 по 19.06.2018 с 9 часов до 17 часов. В указанный период от претендентов на участие в продаже по лотам № 1, 2 не поступило ни одной заявки.

Согласно информационному сообщению последний день перечисления задатков претендентами не позднее 19.06.2018, последний день зачисления внесенных претендентами задатков, т.е. поступление суммы задатка на счет продавца не позднее 26.06.2018.

Сведения о невыясненных платежах, поступивших на КБК 76811701040040000180 по состоянию на 26.06.2018 в размере 1 698 200,00 рублей, 1 001 200,00 рублей отсутствуют.

2. В связи с отсутствием заявок признать продажу муниципального имущества посредством публичного предложения несостоявшейся, дата проведения которой 29.06.2018 в 11 часов 15 мин в ДК ВГС, по лотам:

- лот №1 - нежилое здание общей площадью 1358,2 кв. м с земельным участком площадью 5875 кв.м (кадастровый номер 34:35:030120:268), расположенное по адресу: ул. Молодежная, 40, г. Волжский Волгоградской области;

- лот № 2 - нежилое помещение общей площадью 726,0 кв. м, расположенное в подвале, на первом, втором этажах нежилого здания по адресу: ул. О. Кошевого, 1, пос. Краснооктябрьский, г. Волжский Волгоградской области.

Проголосовали:

«За» - 5

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Настоящий протокол составлен в соответствии с п. 12 Постановления Правительства РФ от 22.07.2002 № 549.

Председатель комиссии:

Гиричева Е.В.

Члены комиссии:

Стрилец О.В.

Кабылина С.А.

Кирчева Е.В.

Треплина Е.И.

муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», Городского Положения от 18.02.2013 № 339-ВГД «О порядке приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области».

2. Подведение итогов Продажи (определение победителя).

По первому вопросу повестки дня:

Слушали:

1.1. Председателя комиссии Гиричеву Е.В., которая сообщила, что постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 21.05.2018 № 2592 приняты условия приватизации следующего муниципального имущества:

Лот № 1. Встроенное нежилое помещение общей площадью 528,0 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Н. Нариманова, д. 19, г. Волжский Волгоградской области.

Подача и прием заявок осуществлялись согласно информационному сообщению в период с 23.05.2018 по 26.06.2018 с 9 часов до 17 часов.

В указанный период по лоту № 1 ни одна заявка от претендентов на участие в продаже не была зарегистрирована.

По второму вопросу повестки дня:

2. Подведение итогов Продажи (определение победителя).

Решение Комиссии:

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549, Комиссия, приняла решение:

продажу имущества без объявления цены по лоту № 1 – встроенное нежилое помещение общей площадью 528,0 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Н. Нариманова, д. 19, г. Волжский Волгоградской области, признать несостоявшейся, так как в указанный в информационном сообщении срок для приема заявок ни одна заявка не была зарегистрирована.

Председатель комиссии:

Гиричева Е.В.

Члены комиссии:

Стрилец О.В.

Кабылина С.А.

Кирчева Е.В.

Треплина Е.И.