

ОТЧЕТ

о выполнении Программы (плана) приватизации муниципального имущества по состоянию на 01.01.2016

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Местонахождение (адрес) объекта приватизации	Площадь (ориентировочно, подлежит уточнению при инвентаризации), кв. м	Стадия подготовки объекта к продаже, сведения об итогах торгов	Утверждено Городским Положением о бюджете <u>всего</u> , тыс.руб.	Утверждено Городским Положением о бюджете <u>на 2015 год с учетом расщочки</u> , тыс.руб.	Оценочная стоимость (без учета НДС), тыс. руб.	Продажная цена в тыс. руб., срок оплаты	Пользователь	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Имущество, подлежащее приватизации посредством торгов										
1	Нежилое здание с вспомогательными постройками, замощением площадью 2 360,6 кв.м и земельным участком площадью 7 422,0 кв.м	г. Волжский, Автодорога 7, 26	1 666,3 45,1 132,3 219,4	Выставлялся на аукцион 03.11.2015, не продан в связи с отсутствием заявок. Выставлялся на продажу посредством публичного предложения 18.12.2015, не продан в связи с отсутствием заявок. Новые условия приватизации в стадии принятия, продажа планируется на февраль 2016.	6 907,00	6 907,00	11 494,78		Муниципальная казна, объект не используется	
2	Нежилое помещение первого и второго этажей нежилого здания	г. Волжский, ул.Александрова, 24а	104,2	Выставлялся на аукцион 25.03.2015, 08.06.2015, 11.08.2015, 19.11.2015, 29.12.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Планируется к продаже в 1 квартале 2016 года.	1 825,42	1 825,42	1 416,95		Муниципальная казна, объект не используется	
3	Нежилое помещение подвала жилого дома	г. Волжский, ул. Дружбы, 2, пом.9	440,3	Выставлялся на аукцион 18.03.2015, 21.05.2015, 03.11.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Выставлялся на продажу посредством публичного предложения 18.12.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Новые условия приватизации в стадии принятия, продажа планируется на февраль 2016.	4 027,00	4 027,00	4 498,31		Муниципальная казна, объект не используется	

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Местонахождение (адрес) объекта приватизации	Площадь (ориентировочно, подлежит уточнению при инвентаризации), кв. м	Стадия подготовки объекта к продаже, сведения об итогах торгов	Утверждено Городским Положением о бюджете всего, тыс.руб.	Утверждено Городским Положением о бюджете на 2015 год с учетом рассрочки, тыс.руб.	Оценочная стоимость (без учета НДС), тыс. руб.	Продажная цена в тыс. руб., срок оплаты	Пользователь	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	Нежилое помещение первого этажа жилого дома	г.Волжский, ул.Дружбы, 16, пом.10	92,2	Включен в Программу Решением ВГД от 09.10.2015 № 201-ВГД. Выставлялся на аукцион 25.12.2015 продан физ.лицу Поленковой О.Ю., договор купли-продажи от 28.12.2015 № 444 кп.	1 844,00	1 844,00	1 798,65 с НДС (оплата бюджет произведена в январе 2016 года).		Договор аренды с ООО "Квиллингвая Компания Управдом" и договор безвозмездного пользования с ВГОПО "Конституция для Всех"	
5	Нежилое помещение первого этажа жилого дома	г. Волжский, ул. Дружбы, 79	359,2	Выставлялся на аукцион 15.07.2015, 15.09.2015, 12.11.2015, не продан в связи с отсутствием заявок. Проводятся мероприятия по подготовке объекта к оценке в 1 квартале 2016 года.	7 852,00	7 852,00	6 654,24		Муниципальная казна, объект не используется	
6	Гараж с земельным участком площадью 92,0 кв. м	г. Волжский, ул. О.Дундича, 24б	36,8	Выставлялся на аукцион 15.07.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Выставлялся на продажу посредством публичного предложения 15.09.2015, 12.11.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Проводятся мероприятия по подготовке объекта к оценке в 1 квартале 2016 года.	403,00	403,00	360,23		Договор аренды с ООО "ВолгоградКомплект"	
7	Незавершенный строительством объект - нежилое строение - с земельным участком площадью 777,0 кв.м	Волгоградская область, г.Волжский, микрорайон Южный, ул.Ерусланская, 28	78,1	Выставлялся на аукцион 02.04.2015, 08.06.2015, 19.11.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Выставлялся на продажу посредством публичного предложения 11.08.2015, 29.12.2015. Планируется к продаже в 1 квартале 2016 года.	1 400,84	1 400,84	1 523,64		Муниципальная казна, объект не используется	

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Местонахождение (адрес) объекта приватизации	Площадь (ориентировочно, подлежит уточнению при инвентаризации), кв. м	Стадия подготовки объекта к продаже, сведения об итогах торгов	Утверждено Городским Положением о бюджете <u>всего</u> , тыс.руб.	Утверждено Городским Положением о бюджете <u>на 2015 год с учетом рассрочки</u> , тыс.руб.	Оценочная стоимость (без учета НДС), тыс. руб.	Продажная цена в тыс. руб., срок оплаты	Пользователь	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	Здания и сооружения с земельным участком площадью 28030,0 кв.м, с замощениями, ограждением 247,91 м, канализацией 314,33 м, теплосетью 237,4 п.м	г. Волжский, ул. Карбышева, 45а	1 672,7 271,7 203,4 120,7 1 043,8 47,8 1499,6 5223,8 1473,7 11483,6	Выставлялся на аукцион 18.03.2015, 21.05.2015, 03.11.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Выставлялся на продажу посредством публичного предложения 18.12.2015. Новые условия приватизации в стадии принятия, продажа планируется на февраль 2016.	34 122,00	34 122,00	30 926,93		Муниципальная казна, объект не используется	
9	Здания и сооружения с земельным участком площадью 26271,0 кв.м, теплосетью 1/3 296,35 м, воздушной электролинией 282,25 м, канализацией 1/3 300,65 м, водопроводом 31,75 м, ограждением 330,33 п.м	г. Волжский, ул. Карбышева, 45 а/3	3995,5 743,8 287,6 299,9 298,9 230,0 30,8 102,0 29,5 201,4 378,8 3156,5 9487,7 3465,0	Выставлялся на аукцион 18.03.2015, 03.11.2015 выставлялся на продажу посредством публичного предложения 21.05.2015, 18.12.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Новые условия приватизации в стадии принятия, продажа планируется на февраль 2016.	46 514,00	46 514,00	43 302,88		Муниципальная казна, объект не используется	
10	Встроенное нежилое помещение цокольного этажа жилого дома	г. Волжский, ул. Карбышева, 143	105,8	Выставлялся на аукцион 15.07.2015, 15.09.2015, 12.11.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Проводятся мероприятия по подготовке объекта к оценке в 1 квартале 2016 года.	1 585,00	1 585,00	1 343,22		Муниципальная казна, объект не используется	

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Местонахождение (адрес) объекта приватизации	Площадь (ориентировочно, подлежит уточнению при инвентаризации), кв. м	Стадия подготовки объекта к продаже, сведения об итогах торгов	Утверждено Городским Положением о бюджете <u>всего</u> , тыс.руб.	Утверждено Городским Положением о бюджете <u>на 2015 год с учетом рассрочки</u> , тыс.руб.	Оценочная стоимость (без учета НДС), тыс. руб.	Продажная цена в тыс. руб., срок оплаты	Пользователь	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	Встроенные нежилые помещения подвала и первого этажа жилого дома	г.Волжский, ул.Коммунистическая,2	392,0	Выставлялся на аукцион 18.03.2015, 21.05.2015, 03.11.2015, 18.12.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Новые условия приватизации в стадии принятия, продажа планируется на февраль 2016.	6 872,00	6 872,00	5 650,00		Муниципальная казна, объект не используется	
12	Встроенно-пристроенное нежилое помещение первого этажа жилого дома	г.Волжский, ул.Комсомольская,14	459,2	Выставлялся на аукцион 15.07.2015, 15.09.2015, 12.11.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Проводятся мероприятия по подготовке объекта к оценке в 1 квартале 2016 года.	9 883,00	9 883,00	8 375,42		Муниципальная казна, объект не используется	
13	Нежилое помещение цокольного этажа жилого дома	г.Волжский, ул.Ак.Королева,3	71,1	Выставлялся на аукцион 25.03.2015, продан физлицу Карпову С.В. договор купли-продажи от 10.04.2015 № 426 кп.	714,00	714,00	714,00	842,00 с НДС (оплата произведена полностью).	Муниципальная казна, объект не используется	
14	Нежилое помещение цокольного этажа жилого дома	г.Волжский, ул.Ак.Королева,3	168,9	Выставлялся на аукцион 03.11.2015, 18.12.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Новые условия приватизации в стадии принятия, продажа планируется на февраль 2016.	1 689,00	1 689,00	2 083,90		Договор аренды с ООО "Глобус"	Ранее был в Перечне проданных в рамках 159-ФЗ, расторжение с 01.03.2015 договора купли-продажи по инициативе покупателя.
15	Незавершенная строительством турбаза	Волгоградская область, Среднеахтубинский р-н, 2,5 км южнее хутора Кочетково	677,4 (площадь застройки)	Выставлялся на аукцион 15.07.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Выставлялся на продажу посредством публичного предложения 15.09.2015, 12.11.2015 не продан в связи с отсутствием заявок.	1 748,50	1 748,50	2 963,56		В безвозмездном пользовании у ОО Фонд "Социальной помощи"	

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Местонахождение (адрес) объекта приватизации	Площадь (ориентировочно, подлежит уточнению при инвентаризации), кв. м	Стадия подготовки объекта к продаже, сведения об итогах торгов	Утверждено Городским Положением о бюджете <u>всего</u> , тыс.руб.	Утверждено Городским Положением о бюджете <u>на 2015 год с учетом рассрочки</u> , тыс.руб.	Оценочная стоимость (без учета НДС), тыс. руб.	Продажная цена в тыс. руб., срок оплаты	Пользователь	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	Встроенные нежилые помещения первого и второго этажей	г.Волжский, пр.Ленина, 6	458,7	Выставлялся на аукцион 15.07.2015 не продан в связи с отсутствием заявок, 15.09.2015 продан ООО "Про-Партнер" договор купли-продажи от 01.10.2015 № 437 кп.	11 185,00	11 185,00	9 478,81	11 744,25 с НДС (оплата произведена полностью).	Муниципальная казна, объект не используется	
17	Нежилое помещение подвала жилого дома	г.Волжский, пр.Ленина, 95	443,8	Выставлялся на аукцион 25.03.2015, не продан в связи с отсутствием участников, 08.06.2015, 11.08.2015, 19.11.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Выставлялся на продажу посредством публичного предложения 29.12.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Планируется к продаже в 1 квартале 2016 года.	6 807,63	6 807,63	4 676,27		Договор аренды с ООО "СОТВиЛ"	
18	Нежилое помещение первого этажа жилого дома	г.Волжский, пр.Ленина, 97	255,0	Выставлялся на аукцион 04.02.2015, 02.04.2015, 08.06.2015, 29.09.2015, 19.11.2015, 29.12.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Проводятся мероприятия по подготовке объекта к оценке в 1 квартале 2016 года.	6 109,00	6 109,00	5 397,46		Договор аренды с ОАО "Союзпечать", в безвозмездном пользовании Полит.партии "СР", часть помещений не используется	
19	Павильон траурных собраний с земельным участком 1415 кв.м	г.Волжский, пр.Ленина, 306	344,2	Включен в Программу Решением ВГД от 09.10.2015 № 201-ВГД. Выставлялся на аукцион 25.12.2015 не продан в связи с участием 1 участника. Новые условия приватизации в стадии принятия, продажа планируется на февраль 2016.	5 000,00	5 000,00	2 702,69		Муниципальная казна, объект не используется	

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Местонахождение (адрес) объекта приватизации	Площадь (ориентировочно, подлежит уточнению при инвентаризации), кв. м	Стадия подготовки объекта к продаже, сведения об итогах торгов	Утверждено Городским Положением о бюджете всего, тыс.руб.	Утверждено Городским Положением о бюджете на 2015 год с учетом рассрочки, тыс.руб.	Оценочная стоимость (без учета НДС), тыс. руб.	Продажная цена в тыс. руб., срок оплаты	Пользователь	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	Нежилое помещение первого этажа жилого дома	г. Волжский, ул. Машиностроителей, 29	127,0	Выставлялся на аукцион 18.03.2015, не продан в связи с отсутствием заявок. Выставлялся на продажу посредством публичного предложения 21.05.2015, продан физ.лицу Карпову С.В. договор купли-продажи от 11.06.2015 № 431 кп.	2 951,00	2 951,00	2 951,00	1 741,00 с НДС (оплата произведена полностью).	Муниципальная казна, объект не используется	
21	Встроенные нежилые помещения подвала жилого дома	г. Волжский, ул. Мира, 75	147,9	Выставлялся на аукцион 15.07.2015, 15.09.2015, 12.11.2015, не продан в связи с отсутствием заявок, 25.12.2015 продан физ.лицу Сигаеву А.А. Договор купли-продажи будет заключен в январе 2016 года.	1 789,00	1 789,00	1 511,02	1 783,00 с НДС (оплата будет произведена в январе 2016 года).	Муниципальная казна, объект не используется	
22	Встроенное нежилое помещение первого этажа жилого дома	г. Волжский, ул. Мира, 113	9,8	Выставлялся на аукцион 29.09.2015, 19.11.2015, не продан в связи с отсутствием заявок, 29.12.2015 продан физ.лицу Голишникову А.В. Договор купли-продажи будет заключен в январе 2016 года.	196,00	196,00	137,29	162,00 с НДС (оплата будет произведена в январе 2016 года).	Муниципальная казна, объект не используется	
23	Нежилое помещение цокольного этажа жилого дома	г. Волжский, ул. Мира, 114	107,8	Выставлялся на аукцион 04.02.2015 не продан - 1 заявка, 02.04.2015 продан ИП Диваевой Г.М., договор купли-продажи от 23.04.2015 № 427кп.	1 458,00	1 458,00	1 458,00	1 720,00 с НДС (оплата произведена полностью).	Муниципальная казна, объект не используется	
24	Объет незавершенного строительства - нежилое здание с земельным участком	г. Волжский, ул. Мира, 142а	351,0	Выставлялся на аукцион 18.03.2015, продан физ.лицу Ведмедь Д.В., договор купли-продажи от 08.04.2015 № 425кп.	3 122,35	3 122,35	3 122,35	3 281,250 с НДС (оплата произведена полностью).	Муниципальная казна	

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Местонахождение (адрес) объекта приватизации	Площадь (ориентировочно, подлежит уточнению при инвентаризации), кв. м	Стадия подготовки объекта к продаже, сведения об итогах торгов	Утверждено Городским Положением о бюджете <u>всего</u> , тыс.руб.	Утверждено Городским Положением о бюджете <u>на 2015 год с учетом рассрочки</u> , тыс.руб.	Оценочная стоимость (без учета НДС), тыс. руб.	Продажная цена в тыс. руб., срок оплаты	Пользователь	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25	Нежилое помещение первого этажа и подвала блока обслуживания	г.Волжский, ул. Мира, 157	128,3	Выставлялся на аукцион 25.03.2015, не продан в связи с отсутствием участников, 08.06.2015, 11.08.2015, 19.11.2015, 29.12.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Планируется к продаже в 1 квартале 2016 года.	2 040,70	2 040,70	1 673,73		Муниципальная казна, объект не используется	
26	Нежилое помещение первого этажа	г. Волжский, ул. Мира, 157	122,8	Выставлялся на аукцион 25.03.2015, не продан в связи с тем, что ни один из участников не поднял карточку после троекратного объявления начальной цены продажи, 08.06.2015, 11.08.2015, 19.11.2015, 29.12.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Планируется к продаже в 1 квартале 2016 года.	2 398,30	2 398,30	2 082,20		Муниципальная казна	
27	Ремонтная мастерская с земельным участком площадью 37 кв.м	г. Волжский, ул. Набережная, 15б	15,5	Выставлялся на аукцион 29.09.2015, 19.11.2015, 29.12.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Проводятся мероприятия по подготовке объекта к оценке в 1 квартале 2016 года.	310,00	310,00	154,00		Муниципальная казна, объект не используется	
28	Встроенные нежилые помещения первого этажа жилого дома	г. Волжский, ул. Н. Нариманова, 4	529,5	Выставлялся на аукцион 15.07.2015, 15.09.2015, 12.11.2015, не продан в связи с отсутствием заявок. Проводятся мероприятия по подготовке объекта к оценке в 1 квартале 2016 года.	12 718,00	12 718,00	10 777,97		Муниципальная казна, объект не используется	

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Местонахождение (адрес) объекта приватизации	Площадь (ориентировочно, подлежит уточнению при инвентаризации), кв. м	Стадия подготовки объекта к продаже, сведения об итогах торгов	Утверждено Городским Положением о бюджете <u>всего</u> , тыс.руб.	Утверждено Городским Положением о бюджете <u>на 2015 год с учетом рассрочки</u> , тыс.руб.	Оценочная стоимость (без учета НДС), тыс. руб.	Продажная цена в тыс. руб., срок оплаты	Пользователь	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
29	Нежилое помещение первого этажа жилого дома	г.Волжский, ул. Оломоуцкая, 31	222,7	Выставлялся на аукцион 04.02.2015, 02.04.2015, 08.06.2015, не продан в связи с отсутствием заявок. Проводятся мероприятия по подготовке техинвентаризации в целях разделения объекта.	5 161,00	5 161,00	5 061,02		Муниципальная казна. 70,79 кв.м в безвозмездном пользовании ЛДПР, 52,26 кв.м в аренде ООО "МК "Рефлекс", 99,65 кв.м - не используется.	В связи с вступлением в силу изменений в Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ с 29.06.2015, арендатор ООО "МК "Рефлекс" предварительно подпадает под действие указанного закона, в связи с чем требуется разделение объекта.
30	Нежилое помещение первого этажа жилого дома	г. Волжский, п. Краснооктябрьский, ул. Панфилова, дом №28, пом.3	434,1	Выставлялся на аукцион 18.03.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Выставлялся на продажу посредством публичного предложения 21.05.2015, продан физ.лицу Коробову А.Д. договор купли-продажи от 08.06.2015 № 430 кп.	5 418,00	5 418,00	5 418,00	3 197,00 с НДС (оплата произведена полностью).	Договор аренды с ООО "Дорзола"	
31	Здания, строения, сооружения с земельными участками (площадью 6333 кв.м и 890 кв.м)	г.Волжский, ул. Паромная, 2	416,7 76,5 113,4 138,9 121,3 31,9 15,0 43,0 248,5	Выставлялся на аукцион 27.11.2015 продан физ.лицу Захаровой Е.А., договор купли-продажи от 02.12.2015 № 443 кп.	26 674,00	26 674,00	5 114,47	6 008,10 с НДС (оплата произведена полностью).	Муниципальная казна	
32	Здания и сооружения с земельным участком площадью 5630,0 кв.м	г. Волжский, ул.19 Партсъезда, 10	63,5 412,7 263,2 828,0 110,4 12,6 14,6 1337,7 2421,0	Выставлялся на аукцион 04.02.2015, не продан в связи с отсутствием заявок. Выставлялся на продажу посредством публичного предложения 02.04.2015, 08.06.2015, не продан в связи с отсутствием заявок. Проводятся мероприятия по подготовке объекта к оценке в I квартале 2016 года.	7 098,00	7 098,00	14 196,38		Муниципальная казна, объект не используется	

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Местонахождение (адрес) объекта приватизации	Площадь (ориентировочно, подлежит уточнению при инвентаризации), кв. м	Стадия подготовки объекта к продаже, сведения об итогах торгов	Утверждено Городским Положением о бюджете всего, тыс.руб.	Утверждено Городским Положением о бюджете на 2015 год с учетом рассрочки, тыс.руб.	Оценочная стоимость (без учета НДС), тыс. руб.	Продажная цена в тыс. руб., срок оплаты	Пользователь	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
33	Нежилое помещение первого этажа пристроенного нежилого здания	г.Волжский, ул. Пионерская, 13а	154,5	Выставлялся на аукцион 25.03.2015, 08.06.2015, 11.08.2015, 03.11.2015, 18.12.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Новые условия приватизации в стадии принятия, продажа планируется на февраль 2016.	3 065,25	3 065,25	2 985,59		Муниципальная казна, объект не используется	
34	Баня, здания мастерской и гаража с объектами благоустройства и земельным участком	г.Волжский, ул.Пушкина, 168	252,0 294,2 87,4	Включен в Программу Решением ВГД от 09.10.2015 № 201-ВГД. На торги не выставлялся. Проводятся мероприятия по подготовке технической документации на объект в связи с изменением адреса.	8 000,00	8 000,00	нет оценки		Муниципальная казна, объект не используется	
35	Здания и сооружения	Волгоградская область, Среднеахтубинский район, пос. Рыбачий	187,1 112,8 1230,5 336,7 252,1 166,1 241,3 470,4 470,4 484,1	Выставлялся на аукцион 15.07.2015, 15.09.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Выставлялся на продажу посредством публичного предложения 12.11.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Проводятся мероприятия по подготовке объекта к оценке в 1 квартале 2016 года.	2 951,00	2 951,00	5 001,69		Муниципальная казна, объект не используется	
36	Нежилое помещение первого этажа жилого дома	г.Волжский, ул. Советская, 15	162,9	Выставлялся на аукцион 25.03.2015, 08.06.2015, не продан в связи с отсутствием заявок. Выставлялся на продажу посредством публичного предложения 11.08.2015 продан физ.лицу Смирнову А.А. договор купли-продажи от 31.08.2015 № 436кп.	3 428,00	3 428,00	3 428,00	2 427,00 с НДС (оплата произведена полностью).	Муниципальная казна, объект не используется	

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Местонахождение (адрес) объекта приватизации	Площадь (ориентировочно, подлежит уточнению при инвентаризации), кв. м	Стадия подготовки объекта к продаже, сведения об итогах торгов	Утверждено Городским Положением о бюджете всего , тыс.руб.	Утверждено Городским Положением о бюджете <u>на 2015 год с учетом рассрочки</u> , тыс.руб.	Оценочная стоимость (без учета НДС), тыс. руб.	Продажная цена в тыс. руб., срок оплаты	Пользователь	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	Незавершенный строительством объект недвижимости - жилой дом "КУБ" с земельным участком	г. Волжский, пос. Металлург, ул. Тверская, 62	1 750,0	Выставлялся на аукцион 04.02.2015, 29.09.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Выставлялся на продажу посредством публичного предложения 02.04.2015, 08.06.2015, 19.11.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Выставлялся на продажу без объявления цены 24.12.2015 не продан в связи с неприятием предложенных участниками продажи условий о цене. Новые условия приватизации в стадии принятия, продажа планируется на февраль 2016.	8 401,00	8 401,00	16 133,74		Муниципальная казна, объект не используется.	
38	Нежилое помещение подвала жилого дома	г. Волжский, пл. Труда, 19	153,1	Выставлялся на аукцион 04.02.2015, 02.04.2015, 08.06.2015, 29.09.2015, 19.11.2015 не продан в связи с отсутствием заявок. Выставлялся на продажу посредством публичного предложения 29.12.2015 продан ООО "Волжский хлеб". Договор купли-продажи будет заключен в январе 2016 года.	1 450,00	1 450,00	1 670,00	1 080,50 с НДС (оплата будет произведена в январе 2016 года).	Муниципальная казна, объект не используется	
39	Нежилое помещение первого этажа жилого дома	г. Волжский, ул. Фонтанная, 5	181,4	Выставлялся на аукцион 15.07.2015 продан ОАО "Хлебокомбинат-Волжский" договор купли-продажи от 31.07.2015 № 435кп.	4 442,00	4 442,00	3 764, 41	4 664,10 с НДС (оплата произведена полностью).	Муниципальная казна, договор аренды с Родионовым В.Я.	
Итого:					259 559,99	259 559,99				

Имущество, подлежащее приватизации в рамках требований Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ*

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Местонахождение (адрес) объекта приватизации	Площадь (ориентировочно, подлежит уточнению при инвентаризации), кв. м	Стадия подготовки объекта к продаже, сведения об итогах торгов	Утверждено Городским Положением о бюджете всего, тыс.руб.	Утверждено Городским Положением о бюджете на 2015 год с учетом рассрочки, тыс.руб.	Оценочная стоимость (без учета НДС), тыс. руб.	Продажная цена в тыс. руб., срок оплаты	Пользователь	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
40	Нежилое помещение первого этажа нежилого здания	г. Волжский, ул. Дружбы, 26	19,9	05.05.2015 заключен договор купли-продажи № 428 кп в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ в рассрочку, сроком на 6 лет.	55,00	9,20	55,00	55,00 в рассрочку на 6 лет	Договор аренды с ЗАО "Руслан"	
41	Нежилое помещение цокольного этажа жилого дома	г. Волжский, ул. Дружбы, 133а	132,4	Включен в Программу Решением ВГД от 09.10.2015 № 201-ВГД. Выполнена оценка, 15.11.2015 заключен договор купли-продажи № 441 кп в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ в рассрочку, сроком на 6 лет.	1 986,00	331,00	1 681,36	1 681,36 в рассрочку на 6 лет	Договор аренды с ИП Сигаевым А.А.	
42	Встроенное нежилое помещение цокольного этажа жилого дома	г. Волжский, ул. 87 Гвардейская, 57а	132,7	15.06.2015 заключен договор купли-продажи № 432 кп в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ в рассрочку, сроком на 6 лет.	1 990,5	332,00	1 574,58	1 574,58 в рассрочку на 6 лет	Договор аренды с ИП Олейничук А.А.	
43	Встроенное нежилое помещение первого этажа жилого дома	г. Волжский, пр. Ленина, 97	18,0	02.03.2015 заключен договор купли-продажи № 424 кп в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ в рассрочку, сроком на 6 лет.	496,00	94,00	496,00	496,00 в рассрочку на 6 лет	Договор аренды с ИП Елчевой Г.Н. (ИП Мякишева Г.Н.)	
44	Нежилое помещение первого этажа жилого дома	г. Волжский, ул. Машиностроителей, 29	11,0	Включен в Программу Решением ВГД от 07.05.2015 № 168-ВГД. Выполнена оценка, 01.06.2015 заключен договор купли-продажи № 429 кп в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ в рассрочку, сроком на 6 лет.	220,00	37,00	174,58	174,58 в рассрочку на 6 лет	Договор аренды с ИП Денисовой Т.В.	

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Местонахождение (адрес) объекта приватизации	Площадь (ориентировочно, подлежит уточнению при инвентаризации), кв. м	Стадия подготовки объекта к продаже, сведения об итогах торгов	Утверждено Городским Положением о бюджете <u>всего</u> , тыс.руб.	Утверждено Городским Положением о бюджете <u>на 2015 год с учетом рассрочки</u> , тыс.руб.	Оценочная стоимость (без учета НДС), тыс. руб.	Продажная цена в тыс. руб., срок оплаты	Пользователь	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
45	Встроенное нежилое помещение под швейную мастерскую первого этажа жилого дома	г.Волжский, ул.Машиностроителей,29	44,8	Включен в Программу Решением ВГД от 09.10.2015 № 201-ВГД. Выполнена оценка, 13.11.2015 заключен договор купли-продажи № 440 кп в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ в рассрочку, сроком на 6 лет.	700,85	117,00	700,85	700,85 в рассрочку на 6 лет	Договор аренды с ИП Барановской Н.М.	
46	Нежилое помещение цокольного этажа жилого дома	г.Волжский, ул. Мира, 27	40,8	02.02.2015 заключен договор купли-продажи № 420 кп в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ в рассрочку, сроком на 6 лет.	343,00	57,00	343,00	343,00 в рассрочку на 6 лет	Договор аренды с ИП Балдиным О.В.	
47	Встроенное нежилое помещение подвала жилого дома	г. Вожский, ул. Мира, 62	73,7	15.06.2015 заключен договор купли-продажи № 433 кп в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ в рассрочку, сроком на 6 лет.	737,00	123,00	692,37	692,37 в рассрочку на 6 лет	Договор аренды с ООО "ВЛАН"	ООО "ВЛАН" досрочно оплачено по договору купли-продажи
48	Встроенное нежилое помещение цокольного этажа жилого дома	г.Волжский, ул. Мира,114	38,0	20.01.2015 заключен договор купли-продажи № 419 кп в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ в рассрочку, сроком на 6 лет.	464,00	77,30	464,00	464,00 в рассрочку на 6 лет	Договор аренды с ООО "Автобусные линии"	
49	Встроенное нежилое помещение подвала жилого дома	г.Волжский, ул.Пионерская,24	94,7	Выполнена оценка, 26.02.2015 арендатору направлен проект договора купли-продажи	1 520,34	253,40	1 520,34		Договор аренды с ИП Киселевой Е.Е.	ИП Киселевой Е.Е. оспаривается рыночная стоимость выкупаемого объекта в судебном порядке

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Местонахождение (адрес) объекта приватизации	Площадь (ориентировочно, подлежит уточнению при инвентаризации), кв. м	Стадия подготовки объекта к продаже, сведения об итогах торгов	Утверждено Городским Положением о бюджете <u>всего</u> , тыс.руб.	Утверждено Городским Положением о бюджете <u>на 2015 год с учетом рассрочки</u> , тыс.руб.	Оценочная стоимость (без учета НДС), тыс. руб.	Продажная цена в тыс. руб., срок оплаты	Пользователь	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
50	Нежилое помещение первого этажа жилого дома	г. Волжский, ул. Пушкина, 36	76,1	15.06.2015 заключен договор купли-продажи № 434 кп в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ в рассрочку, сроком на 6 лет.	1 522,00	254,00	1 194,07	1 194,07 в рассрочку на 6 лет	Договор аренды с ООО "Химпродукт"	
51	Нежилое помещение первого этажа жилого дома	г. Волжский, ул. Пушкина, 42	73,9	02.02.2015 заключен договор купли-продажи № 422 кп в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ в рассрочку, сроком на 6 лет.	1 324,00	220,70	1 324,00	1 324,00 в рассрочку на 6 лет	Договор аренды с ООО "Лайф"	
52	Встроенное нежилое помещение подвала жилого дома	г. Волжский, ул. Советская, 34	161,0	Включен в Программу Решением ВГД от 09.10.2015 № 201-ВГД. Выполнена оценка, 13.11.2015 заключен договор купли-продажи № 440 кп в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ в рассрочку, сроком на 6 лет.	1 615,25	269,20	1 615,25	1 615,25 в рассрочку на 6 лет	Договор аренды с ООО "КАСКАДЛИДЕР"	
53	Нежилое помещение подвала жилого дома	г. Волжский, ул. Фонтанная, 5	118,8	02.02.2015 заключен договор купли-продажи № 423 кп в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ в рассрочку, сроком на 6 лет.	2 127,00	354,50	2 127,00	2 127,00 в рассрочку на 6 лет	Договор аренды с ООО "Улица Фонтана"	
54	Нежилое помещение подвала жилого дома	г. Волжский, ул. Энгельса, 39	278,9	02.02.2015 заключен договор купли-продажи № 421 кп в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ в рассрочку, сроком на 6 лет.	2 218,00	369,70	2 218,00	2 218,00 в рассрочку на 6 лет	Договор аренды с ИП Ивановым В.Е.	ИП Ивановым В.Е. досрочно оплачено по договору купли-продажи
Итого:					17 318,94	2 899,00				

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Местонахождение (адрес) объекта приватизации	Площадь (ориентировочно, подлежит уточнению при инвентаризации), кв. м	Стадия подготовки объекта к продаже, сведения об итогах торгов	Утверждено Городским Положением о бюджете всего, тыс.руб.	Утверждено Городским Положением о бюджете на 2015 год с учетом рассрочки, тыс.руб.	Оценочная стоимость (без учета НДС), тыс. руб.	Продажная цена в тыс. руб., срок оплаты	Пользователь	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ИТОГО по Перечню:					276 878,93	262 458,99				

* Примечание: Объекты, находящиеся в аренде и подпадающие под действие Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества...", за исключением объектов, подлежащих продаже в соответствии с ч.2.1 ст.9 Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ, в случае отказа субъекта малого и среднего предпринимательства от преимущественного права на приобретение арендуемого имущества или в случае утраты субъектом такого права, подлежат приватизации способами, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества". Объекты, подлежащие продаже в соответствии с ч.2.1 ст.9 Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ, в случае отказа субъекта малого и среднего предпринимательства от преимущественного права на приобретение арендуемого имущества или в случае утраты субъектом такого права, подлежат исключению из Перечня муниципального имущества, подлежащего приватизации.

Начальник управления муниципальным имуществом

А.В. Упорников

Согласовано:

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации

А.В. Попова

Треплина Е.И.