

## **Ипотечные ставки стремятся вниз**

Приятная новогодняя новость для волжан от Администрации г. Волжский и ПСБ банка – снижение ставок по ипотечным программам. Новые [условия ипотечного кредитования](#) действуют для программ на покупку жилья в новостройке и на вторичном рынке, а также по программе рефинансирования ипотечных кредитов других банков.

Теперь самая низкая ставка — от 7,79% годовых в рублях — установлена на кредиты ПСБ на покупку квартир в новостройке при первоначальном взносе от 15% годовых и сумме кредита от 3,5 млн рублей для регионов, включая Волгоград и Волгоградскую область.

Минимальная ставка при покупке квартиры на вторичном рынке — от 8,3% годовых в рублях — действует для зарплатных клиентов банка и по программам партнеров сегмента «Platinum» при подписании кредитного договора в течение первых 30 дней после получения положительного решения по кредиту.

Ставка по программе рефинансирования ипотечных кредитов других банков на первичном и вторичном рынке установлена на уровне 8,5%. Максимальная сумма кредита ПСБ не должна быть больше остатка задолженности по кредиту стороннего банка.

Получить кредит на покупку строящегося жилья в рамках программы «Семейная ипотека» можно под 4,5% годовых. Льготная ипотечная программа с государственной поддержкой предназначена для семей, в которых с 1 января 2018 по 31 декабря 2022 года родился или родится второй и/или последующий ребенок. Ставка зафиксирована на весь срок кредитования, первоначальный взнос при приобретении квартиры — от 20% от стоимости недвижимости.

Клиентам ПСБ доступен сервис дистанционного оформления кредита от подачи заявки до проведения сделки в офисах партнеров.

Узнайте больше в ипотечном центре ПАО «Промсвязьбанк» по телефону в Волгограде: 999 – 000. ПАО «Промсвязьбанк», генеральная лицензия Банка России №3251.