

**Протокол № 6/1/2021**  
**об итогах продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме**

г. Волжский

11 августа 2021 года

Время начала продажи: 09:00

Время окончания заседания комиссии: 15:00

**Место проведения:** электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»).

**Продавец:** Управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

**Оператор электронной площадки:** АО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Состав комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее именуется – Комиссия), утвержден постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 30.04.2020 № 2234.

**Присутствовали:**

<b>Председатель комиссии:</b>	Е.В. Абрамова	начальник УМИ г.Волжского
<b>Члены комиссии:</b>	Е.В. Кирчева	начальник отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского
	Л.Е. Попова	начальник отдела мониторинга муниципального имущества УМИ г.Волжского
	Е.В. Айтикешева	консультант отдела ведения реестра муниципальной собственности
	Е.И. Треплина	консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского, секретарь комиссии

Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Повестка дня:

1. Рассмотрение предложений о цене приобретения имущества по каждой зарегистрированной заявке.
2. Подведение итогов продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме и определение покупателя Продажи.

1.1. Постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 06.07.2021 № 3564 приняты условия приватизации следующего муниципального имущества:

Лот № 1. Незавершенный строительством объект – гараж диагностики ГАИ общей площадью застройки 689,2 кв. м, степенью готовности – 62%, замощение площадью 1653,7 кв. м, ограждение общей протяженностью 457,43 п/м, два котлована с земельным участком площадью 9250,0 кв. м, расположенный по адресу: ул. Александрова, 40 б, г. Волжский Волгоградской области.

Информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме 11.08.2021 было размещено 08.07.2021 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной Сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и на сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru>, на электронной

площадке – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав».

Дата продажи определена – 11.08.2021. Время – 09 часов 00 минут.

Подача и прием заявок осуществлялись согласно информационному сообщению в период с 09.07.2021 по 10.08.2021 с 8.30 часов до 17.30 часов.

В указанный период от претендентов на участие в продаже подано и зарегистрировано в Журнале регистрации поступления заявок, предоставленным Оператором электронной площадки по лоту № 1 - 5 заявок.

Документы претендентов представлены своевременно и оформлены надлежащим образом, в соответствии с требованиями действующего законодательства и информационного сообщения о продаже муниципального имущества без объявления цены в электронной форме 11.08.2021.

№ п/п	Регистрационный номер	Дата и время подачи заявки претендентом	Наименование претендента – юридического лица либо Ф.И.О. претендента – физического лица, ИП
1	4028	02.08.2021 10:11:39	Индивидуальный предприниматель КРЮКОВА ЯРОСЛАВНА ВАЛЕРЬЕВНА
2	3771	09.08.2021 19:12:07	Тимофеев Владимир Александрович
3	7775	10.08.2021 16:16:49	Пепелов Евгений Владимирович
4	9798	10.08.2021 16:41:16	Зимовец Алексей Петрович
5	200	10.08.2021 17:02:10	Индивидуальный предприниматель Усков Александр Сергеевич

Зарегистрированные заявки являются поступившим продавцу предложением (офертой) претендентов, выражающим их намерение считать себя заключившими с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентами цене приобретения.

1.2. Комиссия приступила к рассмотрению предложений о цене муниципального имущества, которые были поданы вместе с заявкой:

№ п/п	Регистрационный номер заявки, дата и время регистрации заявки	Наименование (для юр. лица), ФИО (для физ. лица) участника	Предложение претендентов о цене приобретения имущества, руб.	Решение комиссии	Итоги голосования
1	4028 02.08.2021 10:11:39	Индивидуальный предприниматель КРЮКОВА ЯРОСЛАВНА ВАЛЕРЬЕВНА	120000.00	Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене	«за» - единогласно
2	3771 09.08.2021 19:12:07	Тимофеев Владимир Александрович	1177700.00	Отказать в принятии к рассмотрению поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества в связи с экономической нецелесообразностью отчуждения объекта по предложенной цене	«за» - единогласно
3	7775 10.08.2021 16:16:49	Пепелов Евгений Владимирович	3410000.00	Принять предложение о цене к рассмотрению	«за» - единогласно
4	9798 10.08.2021 16:41:16	Зимовец Алексей Петрович	3505000.00	Принять предложение о цене к рассмотрению	«за» - единогласно

5	200 10.08.2021 17:02:10	Индивидуальный предприниматель Усков Александр Сергеевич	3555555.00	Принять предложение о цене к рассмотрению	«за» - единогласно
---	-------------------------------	--	------------	---	--------------------

2. По результатам рассмотрения предложений о цене приобретения имущества Комиссия приняла решение:

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860:

Признать Покупателем продажи имущества без объявления цены в электронной форме по лоту № 1 – Незавершенный строительством объект – гараж диагностики ГАИ общей площадью застройки 689,2 кв. м, степенью готовности – 62%, замощение площадью 1653,7 кв. м, ограждение общей протяженностью 457,43 п/м, два котлована с земельным участком площадью 9250,0 кв. м, расположенный по адресу: ул. Александрова, 40 б, г. Волжский Волгоградской области, претендента, подавшего заявку под номером 200 – индивидуального предпринимателя Ускова Александра Сергеевича (далее - Покупатель), предложившего наибольшую цену за продаваемое имущество в сумме 3 555 555,00 (три миллиона пятьсот пятьдесят пять тысяч пятьсот пятьдесят пять) рублей 00 копеек. Результаты голосования: «За» - единогласно.

Продажу объекта муниципального имущества без объявления цены по лоту № 1 признать состоявшейся.

2.1. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право на заключение договора купли-продажи лота № 1. Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества без объявления цены. При уклонении или отказе покупателя от заключения договора купли-продажи в установленный срок он утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа имущества признается несостоявшейся.

2.2. В случае отказа или уклонения Покупателя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества Покупатель оплачивает Продавцу штраф в размере 1 % от суммы предложения о цене приобретения объекта.

2.3. Полная оплата производится одновременно в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

2.4. В случае отказа или уклонения Покупателя от оплаты цены объекта свыше 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи Покупатель оплачивает Продавцу штраф в размере 5 % от суммы предложения о цене приобретения объекта.

2.5. Протокол об итогах Продажи составлен в двух экземплярах, подписывается присутствующими на заседании членами Комиссии.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ Абрамова Е.В.

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ Кирчева Е.В.

\_\_\_\_\_ Попова Л.Е.

\_\_\_\_\_ Айтикешева Е.В.

\_\_\_\_\_ Треплина Е.И.