

ПРОТОКОЛ № 1164  
об итогах продажи муниципального имущества  
на открытом аукционе

«27» ноября 2017

г. Волжский

Дата и время проведения аукциона – 27 ноября 2017 года 11ч. 00 мин.

**Место проведения аукциона:** г. Волжский Волгоградской обл., пл. Комсомольская, 1 (помещение Дворца Культуры «Волгоградгидрострой»)

**Продавец:** управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Состав комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее именуется – Комиссия), утвержден приказом УМИ г.Волжского от 07.07.2017 № 623-р.

**Присутствовали:**

<b>Председатель комиссии:</b>	Е.В. Гиричева	начальник УМИ г.Волжского
<b>Члены комиссии:</b>	О.В. Стрилец	заместитель начальника УМИ г.Волжского
	С.А. Кабылина	главный бухгалтер УМИ г.Волжского
	О.В. Шаталина	исполняющий обязанности начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского
	Е.И. Треплина	консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского, секретарь комиссии, аукционист

Кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

Предмет аукциона: нежилое здание общей площадью 55,1 кв. м с земельным участком площадью 608 кв.м (кадастровый номер 34:35:030106:4735)

а) местоположение (адрес): ул. Ударная, 12, г. Волжский Волгоградской области.

б) номер лота – 1 (один).

Зарегистрированные участники аукциона:

1. Климова Ольга Васильевна.
2. Попова Валентина Алексеевна.

Начальная цена аукциона: 303 000,00 (триста три тысячи) рублей.

Победитель аукциона: Попова Валентина Алексеевна

Цена продажи: 303 000,00 (триста три тысячи) рублей.

Победитель аукциона и Продавец обязаны заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе Победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, и Победитель утрачивает право на заключение указанного договора и результаты аукциона аннулируются Продавцом.

Оплата производится единовременно в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

Протокол об итогах аукциона по продаже муниципального имущества составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр протокола выдается Победителю аукциона и является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора купли-продажи имущества. Другой остается у Продавца.

Победитель аукциона: Попова Валентина Алексеевна

Председатель комиссии:	_____	Гиричева Е.В.
Члены комиссии:	_____	Стрилец О.В.
	_____	Кабылина С.А.
	_____	Шаталина О.В.
	_____	Треплина Е.И.

заседания комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области

г. Волжский

23 ноября 2017 года

**Присутствовали:**

<b>Председатель комиссии:</b>	Е.В. Гиричева	начальник УМИ г.Волжского
<b>Члены комиссии:</b>	О.В. Стрилец	заместитель начальника УМИ г.Волжского
	С.А. Кабылина	главный бухгалтер УМИ г.Волжского
	Е.В. Кирчева	начальник отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского
	Е.С. Наумова	консультант сектора правового обеспечения и управления персоналом УМИ г.Волжского
	Е.И. Треплина	консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского, секретарь комиссии, аукционист

Кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявок и документов, поступивших от претендентов на участие в аукционе по продаже муниципального имущества, дата проведения которого 27.11.2017 в 11 ч. 00 мин.
2. Признание претендентов участниками аукциона.

**1. Слушали:**

**председателя комиссии Гиричеву Е.В.**, которая сообщила, что постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 25.10.2017 № 6483

приняты условия приватизации следующего муниципального имущества:

1) нежилое здание общей площадью 55,1 кв. м с земельным участком площадью 608 кв.м (кадастровый номер 34:35:030106:4735), расположенное по адресу: ул. Ударная, 12, г. Волжский Волгоградской области (лот № 1), начальная цена – 303 000,00 рублей с учетом НДС, задаток – 60 600,00 рублей;

2) нежилое здание общей площадью 55,5 кв. м с земельным участком площадью 728 кв.м (кадастровый номер 34:35:030106:4734), расположенное по адресу: ул. Ударная, 14, г. Волжский Волгоградской области (лот № 2), начальная цена аукциона – 500 000,00 рублей с учетом НДС, задаток – 100 000,00 рублей;

3) мастерская площадью 53,8 кв.м, мастерская площадью 45,8 кв.м, мастерская площадью 40,3 кв.м, мастерская площадью 37,4 кв.м, гараж площадью 23,7 кв.м с земельным участком площадью 823 кв.м (кадастровый номер 34:35:030106:88), расположенные по адресу: ул. Спортивная, 17, г. Волжский Волгоградской области (лот № 3), начальная цена аукциона – 837 000,00 рублей с учетом НДС, задаток – 167 400,00 рублей.

Информационное сообщение о продаже недвижимого имущества на аукционе размещено 26.10.2017 на сайтах администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru> и [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

Дата аукциона определена – 27.11.2017. Время – 11 часов 00 минут.

Согласно информационному сообщению дата рассмотрения заявок и документов претендентов, определения участников аукциона 23.11.2017.

Комиссии, созданной приказом УМИ г.Волжского от 07.07.2017 № 623-р, предлагается рассмотреть заявки на участие в аукционе по продаже данного муниципального имущества и документы, поданные юридическими и физическими лицами.

**Треплину Е.И.**, которая сообщила, что подача и прием заявок осуществлялись согласно информационному сообщению в период с 27.10.2017 по 20.11.2017 с 9 часов до 17 часов. В указанный период от претендентов на участие в аукционе:

по лотам № 2, №3 не поступило ни одной заявки.

по лоту № 1 поступило две заявки.

Номер лота	Наименование имущества	Наименование (Ф.И.О.) претендента	Регистрационный номер заявки, дата и время приема заявки	Дата и причина отзыва заявки Претендентом	Причина отказа в допуске к участию в торгах
1	2	3	4	5	6
1	Нежилое здание общей площадью 55,1 кв. м с земельным участком площадью 608 кв.м (кадастровый номер 34:35:030106:4735), расположенное по адресу: ул. Ударная, 12, г. Волжский Волгоградской области	1.Климова Ольга Васильевна  2. Попова Валентина Алексеевна	282 20.11.2017 15 ч. 05 мин.  283 20.11.2017 15 ч. 17 мин.	—	—
2	Нежилое здание общей площадью 55,5 кв. м с земельным участком площадью 728 кв.м (кадастровый номер 34:35:030106:4734), расположенное по адресу: ул. Ударная, 14, г. Волжский Волгоградской области	—	—	—	—
3.	Мастерская площадью 53,8 кв.м, мастерская площадью 45,8 кв.м, мастерская площадью 40,3 кв.м, мастерская площадью 37,4 кв.м, гараж площадью 23,7 кв.м с земельным участком площадью 823 кв.м (кадастровый номер 34:35:030106:88), расположенные по адресу: ул. Спортивная, 17, г. Волжский Волгоградской области	—	—	—	—

Кабылину С.А., которая сообщила, что согласно информационному сообщению последний день перечисления задатков претендентами не позднее 20.11.2017. Зачисление внесенных претендентами задатков, т.е. поступление суммы задатка на счет Продавца не позднее 22.11.2017.

По лоту № 1 по состоянию на 22.11.2017 поступили задатки:

- от физического лица Климовой Ольги Васильевны 21.11.2017 в сумме 60 600,00 рублей, платежное поручение № 227108 от 21.11.2017 (выписка из лицевого счета за 21.11.2017),
- от физического лица Поповой Валентины Алексеевны 21.11.2017 в сумме 60 600,00 рублей, платежное поручение № 72856 от 21.11.2017 (выписка из лицевого счета за 21.11.2017).

Сведения о невыясненных платежах, поступивших на КБК 76811701040040000180 по состоянию на 22.11.2017 в размере 60 600,00 рублей, 100 000,00 рублей, 167 400,00 рублей отсутствуют.

Заявлений о возврате задатков не поступало.

**2. Гиричеву Е.В.**, которая сообщила, что по результатам рассмотрения заявок и документов, представленных заявителями по лоту № 1 установлено, что предоставленные заявки и документы к ним соответствуют требованиям, указанным в информационном сообщении, задатки внесены в установленном размере и поступили в установленный информационным сообщением срок на счет организатора продажи муниципального имущества на аукционе, и которая предложила принять решение о признании претендентов участниками открытого аукциона по продаже муниципального имущества 27.11.2017.

### **РЕШИЛИ:**

1. Признать участниками открытого аукциона по продаже муниципального имущества, дата проведения которого 27.11.2017 в 11 часов 00 мин:

- Климову Ольгу Васильевну по лоту № 1 – нежилое здание общей площадью 55,1 кв. м с земельным участком площадью 608 кв.м (кадастровый номер 34:35:030106:4735), расположенное по адресу: ул. Ударная, 12, г. Волжский Волгоградской области;

- Попову Валентину Алексеевну по лоту № 1 – нежилое здание общей площадью 55,1 кв. м с земельным участком площадью 608 кв.м (кадастровый номер 34:35:030106:4735), расположенное по

адресу:

ул. Ударная, 12, г. Волжский Волгоградской области.

**Проголосовали:**

**«За» - 6**

**«Против» - 0**

**«Воздержались» - 0**

2. В связи с отсутствием заявок признать несостоявшимися аукционные торги, дата проведения которых 27.11.2017 в 11 часов 00 мин в ДК ВГС, по лотам:

- лот № 2 - нежилое здание общей площадью 55,1 кв. м с земельным участком площадью 608 кв.м (кадастровый номер 34:35:030106:4735), расположенное по адресу: ул. Ударная, 12, г. Волжский Волгоградской области;

- лот № 3 - мастерская площадью 53,8 кв.м, мастерская площадью 45,8 кв.м, мастерская площадью 40,3 кв.м, мастерская площадью 37,4 кв.м, гараж площадью 23,7 кв.м с земельным участком площадью 823 кв.м (кадастровый номер 34:35:030106:88), расположенные по адресу: ул. Спортивная, 17, г. Волжский Волгоградской области.

**Проголосовали:**

**«За» - 6**

**«Против» - 0**

**«Воздержались» - 0**

Приложение: на 3 л.

Настоящий протокол составлен в соответствии с п. 11 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 № 585.

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_

Гиричева Е.В.

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_

Стрилец О.В.

\_\_\_\_\_

Кабылина С.А.

\_\_\_\_\_

Кирчева Е.В.

\_\_\_\_\_

Наумова Е.С.

\_\_\_\_\_

Треплина Е.И.