

заседания комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области

г. Волжский

18 января 2018 года

Присутствовали:

Председатель комиссии:	Е.В. Гиричева	начальник УМИ г.Волжского
Члены комиссии:	О.В. Стрилец	заместитель начальника УМИ г.Волжского
	Е.В. Кирчева	начальник отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского
	С.А. Кабылина	главный бухгалтер УМИ г.Волжского
	Е.С. Наумова	консультант сектора правового обеспечения и управления персоналом УМИ г.Волжского
	Е.И. Треплина	консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского, секретарь комиссии, аукционист

Кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок и документов, поступивших от претендентов на участие в аукционе по продаже муниципального имущества, дата проведения которого 19.01.2018 в 11 ч. 00 мин.
2. Признание претендентов участниками аукциона.

1. Слушали:

председателя комиссии Гиричеву Е.В., которая сообщила, что постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 07.12.2017 № 7417 приняты условия приватизации следующего муниципального имущества:

1) Нежилое помещение общей площадью 114,6 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: б-р Профсоюзов, 30, пом. III, г. Волжский Волгоградской области (лот № 1), начальная цена – 2 118 000,00 рублей с учетом НДС, задаток – 423 600,00 рублей;

2) Встроенное нежилое помещение общей площадью 94,6 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: ул. Молодежная, 42, пом. IV, г. Волжский Волгоградской области (лот № 2), начальная цена аукциона – 1 695 000,00 рублей с учетом НДС, задаток – 339 000,00 рублей;

3) Нежилое помещение общей площадью 168,9 кв. м, расположенное на цокольном этаже жилого дома по адресу: ул. Ак. Королева, 3, г. Волжский Волгоградской области (лот № 3), начальная цена аукциона – 2 453 000,00 рублей с учетом НДС, задаток – 490 600,00 рублей;

4) Нежилое помещение общей площадью 14,5 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: ул. Дружбы, 32, г. Волжский Волгоградской области (лот № 4), начальная цена аукциона - 320 000,00 рублей с учетом НДС, задаток – 64 000,00 рублей;

5) Нежилое помещение общей площадью 359,2 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: ул. Дружбы, 79, пом. I, г. Волжский Волгоградской области (лот № 5), начальная цена аукциона – 7 400 000,00 рублей с учетом НДС, задаток – 1 480 000,00 рублей;

6) Незавершенный строительством объект недвижимости – Детский сад и начальная школа общей площадью застройки 1698,8 кв. м, степенью готовности А1-50%, А-71% с земельным участком площадью 8426 кв.м (кадастровый номер 34:35:030224:362), расположенное по адресу: ул. Иртышская, 16, пос. Металлург, г. Волжский Волгоградской области (лот № 6), начальная цена аукциона – 13 439 000,00 рублей, сумма задатка – 2 687 800,00 рублей.

7) Автомобиль Волга ГАЗ-31105 номер двигателя *40620D *53140372*, номер кузова 31105060094004, год выпуска 2005, мощность двигателя 96 кВт, VIN X9631105061310660, цвет омега2. (лот № 7), начальная цена аукциона – 82 000,00 рублей, сумма задатка – 16 400,00 рублей.

8) Автомобиль ГАЗ-2705 фургон номер двигателя *40630А*23080346*, номер кузова 27050020105672, год выпуска 2002, мощность двигателя 72,2 кВт, VIN ХТН27050020275190, цвет балтика (лот № 8), начальная цена аукциона – 85 000,00 рублей, сумма задатка – 17 000,00 рублей.

Информационное сообщение о продаже недвижимого имущества на аукционе размещено 08.12.2017 на сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru> и torgi.gov.ru.

Дата аукциона определена – 19.01.2018. Время – 11 часов 00 минут.

Согласно информационному сообщению дата рассмотрения заявок и документов претендентов, определения участников аукциона 18.01.2018.

Комиссии, созданной приказом УМИ г.Волжского от 07.07.2017 № 623-р, предлагается рассмотреть заявки на участие в аукционе по продаже данного муниципального имущества и документы, поданные юридическими и физическими лицами.

Треплину Е.И., которая сообщила, что подача и прием заявок осуществлялись согласно информационному сообщению в период с 11.12.2017 по 17.01.2018 с 9 часов до 17 часов. В указанный период от претендентов на участие в аукционе:

по лотам № 1, №2, №3, №5, №6, №7, №8 не поступило ни одной заявки.

по лоту № 4 поступило две заявки.

Номер лота	Наименование имущества	Наименование (Ф.И.О.) претендента	Регистрационный номер заявки, дата и время приема заявки	Дата и причина отзыва заявки Претендентом	Причина отказа в допуске к участию в торгах
1	2	3	4	5	6
1	Нежилое помещение общей площадью 114,6 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: б-р Профсоюзов, 30, пом. III, г. Волжский Волгоградской области	—	—	—	—
2	Встроенное нежилое помещение общей площадью 94,6 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: ул. Молодежная, 42, пом. IV, г. Волжский Волгоградской области	—	—	—	—
3	Нежилое помещение общей площадью 168,9 кв. м, расположенное на цокольном этаже жилого дома по адресу: ул. Ак. Королева, 3, г. Волжский Волгоградской области	—	—	—	—
4	Нежилое помещение общей площадью 14,5 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: ул. Дружбы, 32, г. Волжский Волгоградской области	1.Куликова Наталья Владимировна 2. Куликов Алексей Васильевич	322 10.01.2018 14 ч. 30 мин. 323 10.01.2018 15 ч. 00 мин.	—	—
5	Нежилое помещение общей площадью 359,2 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: ул. Дружбы, 79, пом. I, г. Волжский Волгоградской области	—	—	—	—
6	Незавершенный строительством объект недвижимости – Детский сад и начальная школа общей площадью застройки 1698,8 кв. м, степенью готовности А1-50%, А-71% с земельным участком площадью 8426 кв.м (кадастровый номер 34:35:030224:362), расположенное по адресу: ул. Иртышская, 16, пос. Metallург, г. Волжский Волгоградской области	—	—	—	—

7	Автомобиль Волга ГАЗ-31105 номер двигателя *40620D *53140372*, номер кузова 31105060094004, год выпуска 2005, мощность двигателя 96 кВт, VIN X9631105061310660, цвет омега2.	—	—	—	—
8	Автомобиль ГАЗ-2705 фургон номер двигателя *40630А*23080346*, номер кузова 27050020105672, год выпуска 2002, мощность двигателя 72,2 кВт, VIN ХТН27050020275190, цвет балтика	—	—	—	—

Согласно информационному сообщению последний день зачисления внесенных претендентами задатков, т.е. поступление суммы задатка на счет Продавца не позднее 17.01.2018.

По лоту № 4 по состоянию на 17.01.2018 поступили задатки:

- от физического лица Куликовой Натальи Владимировны 12.01.2018 в сумме 64 000,00 рублей, платежное поручение № 361487 от 12.01.2018 (выписка из лицевого счета за 12.01.2018),
- от физического лица Куликова Алексея Васильевича 12.01.2018 в сумме 64 000,00 рублей, платежное поручение № 33819 от 12.01.2018 (выписка из лицевого счета за 12.01.2018).

Сведения о невыясненных платежах, поступивших на КБК 76811701040040000180 по состоянию на 17.01.2018 в размере 423 600,00 рублей, 339 000,00 рублей, 490 600,00 рублей, 64 000,00 рублей, 1 480 000,00 рублей, 2 687 800,00 рублей, 16 400,00 рублей, 997 600,00 рублей, 17 000,00 рублей отсутствуют.

Заявлений о возврате задатков не поступало.

2. Гиричеву Е.В., которая сообщила, что по результатам рассмотрения заявок и документов, представленных заявителями по лоту № 4 установлено, что предоставленные заявки и документы к ним соответствуют требованиям, указанным в информационном сообщении, задатки внесены в установленном размере и поступили в установленный информационным сообщением срок на счет организатора продажи муниципального имущества на аукционе, и которая предложила принять решение о признании претендентов участниками открытого аукциона по продаже муниципального имущества 19.01.2018.

РЕШИЛИ:

1. Признать участниками открытого аукциона по продаже муниципального имущества, дата проведения которого 19.01.2018 в 11 часов 00 мин:

- Куликову Наталью Владимировну по лоту № 4 – нежилое помещение общей площадью 14,5 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: ул. Дружбы, 32, г. Волжский Волгоградской области;
- Куликова Алексея Васильевича по лоту № 4 – Нежилое помещение общей площадью 14,5 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: ул. Дружбы, 32, г. Волжский Волгоградской области.

Проголосовали:

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

2. В связи с отсутствием заявок признать несостоявшимися аукционные торги, дата проведения которых 19.01.2018 в 11 часов 00 мин в ДК ВГС, по лотам:

- лот № 1 - нежилое помещение общей площадью 114,6 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: б-р Профсоюзов, 30, пом. III, г. Волжский Волгоградской области;
- лот № 2 - встроенное нежилое помещение общей площадью 94,6 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: ул. Молодежная, 42, пом. IV, г. Волжский Волгоградской области;
- лот № 3 - нежилое помещение общей площадью 168,9 кв. м, расположенное на цокольном этаже жилого дома по адресу: ул. Ак. Королева, 3, г. Волжский Волгоградской области;
- лот № 5 - нежилое помещение общей площадью 359,2 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: ул. Дружбы, 79, пом. I, г. Волжский Волгоградской области;
- лот № 6 - незавершенный строительством объект недвижимости – Детский сад и начальная школа общей площадью застройки 1698,8 кв. м, степенью готовности А1-50%, А-71% с земельным участком площадью 8426 кв.м (кадастровый номер 34:35:030224:362), расположенное по адресу: ул. Иртышская, 16, пос. Metallург, г. Волжский Волгоградской области;
- лот № 7 - автомобиль Волга ГАЗ-31105 номер двигателя *40620D *53140372*, номер кузова 31105060094004, год выпуска 2005, мощность двигателя 96 кВт, VIN X9631105061310660, цвет омега2;

- лот № 8 - автомобиль ГАЗ-2705 фургон номер двигателя *40630А*23080346*, номер кузова 27050020105672, год выпуска 2002, мощность двигателя 72,2 кВт, VIN ХТН27050020275190, цвет балтика.

Проголосовали:

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Приложение: на 3 л.

Настоящий протокол составлен в соответствии с п. 11 Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 № 585.

Председатель комиссии:

Гиричева Е.В.

Члены комиссии:

Стрилец О.В.

Кирчева Е.В.

Кабылина С.А.

Наумова Е.С.

Треплина Е.И.

ПРОТОКОЛ № 1166
об итогах продажи муниципального имущества
на открытом аукционе

«19» января 2018

г. Волжский

Дата и время проведения аукциона – 19 января 2018 года 11ч. 00 мин.

Место проведения аукциона: г. Волжский Волгоградской обл., пл. Комсомольская, 1 (помещение Дворца Культуры «Волгоградгидрострой»)

Продавец: управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Состав комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее именуется – Комиссия), утвержден приказом УМИ г.Волжского от 07.07.2017 № 623-р.

Присутствовали:

Председатель комиссии:	Е.В. Гиричева	начальник УМИ г.Волжского
Члены комиссии:	О.В. Стрилец	заместитель начальника УМИ г.Волжского
	С.А. Кабылина	главный бухгалтер УМИ г.Волжского
	Е.В. Кирчева	начальник отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского
	Е.С. Наумова	консультант сектора правового обеспечения и управления персоналом УМИ г.Волжского
	Е.И. Треплина	консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского, секретарь комиссии, аукционист

Кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

Предмет аукциона: Нежилое помещение общей площадью 14,5 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома.

а) местоположение (адрес): ул. Дружбы, 32, г. Волжский Волгоградской области.

б) номер лота – 4 (четыре).

Зарегистрированные участники аукциона:

1. Куликова Наталья Владимировна.
2. Куликов Алексей Васильевич.

Начальная цена аукциона: 320 000,00 (триста двадцать тысяч) рублей.

Победитель аукциона: _____

Цена продажи: _____

Победитель аукциона и Продавец обязаны заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе Победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, и Победитель утрачивает право на заключение указанного договора и результаты аукциона аннулируются Продавцом.

Оплата производится единовременно в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

Протокол об итогах аукциона по продаже муниципального имущества составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр протокола выдается Победителю аукциона и является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора купли-продажи имущества. Другой остается у Продавца.

Победитель аукциона _____

Председатель комиссии: _____ Гиричева Е.В.

Члены комиссии: _____ Стрилец О.В.

_____ Кабылина С.А.

_____ Кирчева Е.В.

_____ Наумова Е.С.

_____ Треплина Е.И.