

**Управление муниципальным имуществом администрации городского округа –  
город Волжский Волгоградской области**

пр. Ленина, 21, г. Волжский  
(место составления акта)

«19» декабря 2019 г.  
(дата составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ № 137/12**

По адресу: Волгоградская область, г. Волжский, в 1,5 км юго-восточнее химического комплекса промышленной зоны и 0,5 км восточнее улицы Александра города Волжского  
(место проведения проверки)

На основании пункта 8.1 концессионного соглашения от 17.01.2011 рег. № 01 КС, приказа  
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата)

управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 26.12.2018 № 984-р «Об утверждении Графика проверок муниципального имущества, переданного по договорам пользования, хранения на период с января по декабрь 2019 года», письма от 11.12.2019 № 18/7981

была проведена плановая проверка использования муниципального имущества,  
(плановая/внеплановая)

расположенного по адресу:

полигон твердых бытовых отходов, расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, в 1,5 км юго-восточнее химического комплекса промышленной зоны и 0,5 км восточнее улицы Александра города Волжского (далее – Полигон ТБО),  
находящегося в пользовании

общества с ограниченной ответственностью «Волга-Бизнес»  
(далее – ООО «Волга-бизнес», Концессионер)

наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (физического лица)

На праве концессионного соглашения от 17.01.2011 рег. № 01 КС (далее – Соглашение)

Дата и время проведения проверки:

«19» декабря 2019 г. с 10 час. 00 мин. до 10 час. 30 мин.

Продолжительность проверки 0 час 30 мин.  
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Синицыным Г.К.

(Ф.И.О. должностных лиц)

С копией приказа о проведении проверки ознакомлен (ы):

---

(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Лицо(а), проводившее (ие) проверку: Кирчева Екатерина Валерьевна – начальник отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, член рабочей группы по исполнению условий концессионного соглашения (далее – Рабочая группа); Синицын Геннадий Константинович – главный специалист отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, член Рабочей группы

(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку)

При проведении проверки присутствовали: Ерин Валерий Николаевич – исполнительный директор ООО «Волга-Бизнес» (представитель Концессионера)

(фамилия, имя, должность присутствующих при проведении мероприятий по проверке)

Сведения о результатах проверки:

1. Правоустанавливающие документы на право пользования муниципальным имуществом:



концессионное соглашение от 17.01.2011 рег. № 01 КС (далее – Соглашение),  
(указываются реквизиты договора пользования, договора оперативного управления, хозяйственного ведения,  
сведения о государственной регистрации договора пользования (дополнительных соглашений), договора  
оперативного управления, хозяйственного ведения)

2. Правоустанавливающие документы на земельный участок:  
договоры на пользование земельными участками:

а) договор аренды от 25.01.2011 № 9556 АЗ сроком с 17.01.2011 по 16.01.2041  
на земельный участок с кадастровым номером 34:35:020205:94 площадью 888 073,0 кв. м,  
вид разрешенного использования – земли под объектами коммунального хозяйства  
(полигон твердых бытовых отходов);

б) договор аренды от 25.01.2011 № 9557 АЗ сроком с 17.01.2011 по 16.01.2041  
на земельный участок с кадастровым номером 34:28:000000:315 площадью 200 899,0 кв. м,  
вид разрешенного использования – земли под объектами коммунального хозяйства  
(полигон твердых бытовых отходов);

в) договор аренды от 21.06.2013 № 11877 АЗ сроком с 06.06.2013 по 16.01.2041  
на земельный участок с кадастровым номером 34:28:070005:269 площадью 14 097,0 кв. м,  
вид разрешенного использования – земли под объектами коммунального хозяйства под  
строительство подъездной дороги к полигону твердых бытовых отходов.

(указываются данные свидетельства о государственной регистрации права пользования земельным участком  
либо данные договора аренды земельного участка, данные кадастрового паспорта земельного участка)

3. Договоры на предоставление коммунальных услуг и т.п. ---  
(указываются реквизиты заключенных договоров на предоставление коммунальных услуг либо причины  
незаключения таких договоров)

4. Общее визуальное состояние муниципального имущества на момент проведения  
контрольного мероприятия:

На Полигоне ТБО осуществлялись услуги по приему, размещению и захоронению  
отходов.

Весовая, расположенная на территории хозяйственной зоны полигона ТБО,  
и автомобильные весы использовались по назначению.

Основная дизельная электростанция в контейнерном исполнении, расположенная  
на территории хозяйственной зоны Полигона ТБО находилась в не рабочем состоянии. Рядом  
с контейнером основной электростанции находилась и работала резервная электростанция.  
Территория хозяйственной зоны и обустроенных на ней сооружений на момент проведения  
контрольного мероприятия были обеспечены электроснабжением.

Ремонтный бокс хозяйственной зоны Полигона ТБО использовался по назначению.

На территории Полигона ТБО находилась специальная техника (муниципальная):  
два КАМАЗа, два трактора (в нерабочем состоянии), экскаватор, поливомоечная машина,  
каток-уплотнитель.

Административно-бытовой корпус использовался по назначению.

На территории хозяйственной зоны Полигона ТБО, сбоку от административно-бытового  
комплекса, напротив весовой, установлена солнечная электростанция  
в количестве четырех солнечных панелей.

Часть стенки водоотводной канавы, проходящей вдоль площадки для тушения тлеющего  
мусора, обсыпалась, в результате чего водоотводная канава на протяжении ориентировочно  
15 метров засыпана грунтом.

Ванна для дезинфекции колес мусоровозов не использовалась.

Диспетчерская, обустроенная ранее в соответствии с проектной документацией  
у выезда с территории Полигона ТБО, между ванной для дезинфекции колес мусоровозов  
и шлабаумом КПП, демонтирована. В предусмотренном проектной документацией месте  
диспетчерская отсутствовала, местонахождения диспетчерской не известно.

Страхование риска случайной утраты (гибели) или случайного повреждения объекта  
концессионного соглашения осуществлено, срок действия договора (полиса) страхования



имущества от огня и других опасностей от 15.03.2019 № 005 РИР 450111/2019 истекает 24.04.2020

Страхование риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по концессионному соглашению осуществлено, срок действия договора страхования ответственности концессионера за нарушение обязательств по концессионному соглашению от 15.05.2019 № 0119 GL 0048 истекает 15.05.2020

5. Договоры пользования муниципальным имуществом (субаренда) (организация, площадь объекта, согласование УМИ г. Волжского, проведение конкурсных процедур, договоры на возмещение коммунальных услуг, государственная регистрация договора):

6. Наличие непригодных к эксплуатации, но не списанных объектов основных средств: трактор Т-9.01Я1БР-1-01 (гос. знак 34 ВН 2961), трактор Т-9.01Я1Б-1 (гос. знак 34 ВН 2962)

7. Неиспользуемое муниципальное имущество: ---

8. Излишки и недостатки: ---

9. Дата проведения инвентаризации в учреждении (предприятии), выводы: ---

10. Наличие договоров с материально ответственными лицами предприятия, учреждения (директор, заведующий хозяйством и т.д.):

11. Предоставление сведений в реестр муниципальной собственности городского округа в соответствии с утвержденной формой отчета предоставления муниципальными предприятиями, учреждениями сведений об объектах учета для внесения в реестр муниципальной собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области от 07.03.2014 № 1529: ---

В ходе проведения проверки выявлены (не выявлены) нарушения: часть стенки водоотводной канавы, проходящей вдоль площадки для тушения тлеющего мусора, обсыпалась, в результате чего водоотводная канава на протяжении ориентировочно 15 метров засыпана грунтом; ванна для дезинфекции колес мусоровозов не использовалась; диспетчерская, обустроенная ранее в соответствии с проектной документацией у выезда с территории Полигона ТБО, между ванной для дезинфекции колес мусоровозов и шлагбаумом КПП, демонтирована

Прилагаемые к акту документы: фотоматериалы – на 2 листах; письмо от 11.12.2019 № 18/7981 – на 1 листе

Подписи лиц, проводивших проверку:

Кирчева Е.В. \_\_\_\_\_;

Синицын Г.К. \_\_\_\_\_.

С актом проверки ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил (а):

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)  
« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Настоящий акт составлен на трех (3) листах в двух экземплярах, один экземпляр акта направляется в адрес ООО «Волга-Бизнес» посредством почтовой связи с уведомлением о вручении.

В соответствии с частью 6 статьи 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», настоящий акт подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».