



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.10.2022

№ 6336

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Жилая застройка на площади Труда, 2 в г. Волжский Волгоградской области. 1-й пусковой комплекс. Жилой дом № 2» по адресу: площадь Труда, 2, город Волжский, Волгоградская область,

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОСТРОЙ», руководствуясь ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Городским положением от 15.10.2009 № 480–ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области», Решением Волжской городской Думы Волгоградской области от 13.12.2019 № 79–ВГД «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в городском округе – город Волжский Волгоградской области», постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 06.10.2021 № 5444 «О распределении обязанностей между заместителями главы городского округа и управляющим делами администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести с 8 по 22 ноября 2022 года общественные обсуждения по инициативе ООО «ЭНЕРГОСТРОЙ» по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Жилая застройка на площади Труда, 2 в г. Волжский Волгоградской области. 1-й пусковой комплекс. Жилой дом № 2» по адресу: площадь Труда, 2, город Волжский, Волгоградская область, в части отклонения минимального количества машино-мест для индивидуального автотранспорта на территории земельного участка до 119 машино-мест (приложение).

2. Определить комитет земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области организатором проведения общественных обсуждений.

3. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области разместить настоящее постановление,

информационные материалы на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

4. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений в газете «Волжский муниципальный вестник».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы городского округа

Р.И. Никитин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 509E15F67CBD975CBD11BDC1DF57602CAAA38440

Владелец **Никитин Руслан Иванович**

Действителен с 28.10.2021 по 28.01.2023

Приложение
к постановлению администрации
городского округа – город Волжский
Волгоградской области

от 27.10.2022 № 6336

Порядок
организации и проведения общественных обсуждений
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Жилая
застройка на площади Труда, 2 в г. Волжский Волгоградской области. 1-й пусковой
комплекс. Жилой дом № 2» по адресу: площадь Труда, 2, город Волжский,
Волгоградская область

1. Место проведения экспозиции проекта – г. Волжский, пр-кт им. Ленина, 19, фойе 2-го этажа.

2. Открытие экспозиции проекта – 8 ноября 2022 года в 08:30 час.

3. Срок и время проведения экспозиции проекта – с 8 по 22 ноября 2022 года, понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., вторник, пятница – с 09:00 до 13:00 час.

4. Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области земельный участок и объект капитального строительства расположены в территориальной зоне Ж-4 – зона среднеэтажной и высотной застройки.

5. В период с 8 по 22 ноября 2022 года участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- путем направления в письменной форме или в форме электронного документа в адрес комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области (г. Волжский, пр. им. Ленина, 19, каб. 310, e-mail: kzrig@admvol.ru);

- посредством официального сайта администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области: www.admvol.ru/OnLine;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

6. Идентификация участников общественных обсуждений в целях направления предложений и замечаний осуществляется по адресу: г. Волжский, пр-кт им. Ленина, 19, каб. 326а, в понедельник, четверг – с 14:00 до 17:00 час., во вторник, пятницу – с 09:00 до 13:00 час.

6.1. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют следующие сведения о себе (с приложением документов, подтверждающих указанные сведения):

- фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;

- наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц.

6.2. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.