



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.11.2023

№ 6659

О внесении изменений в постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 15.06.2023 № 3341

В соответствии с федеральными законами от 04.08.2023 № 492-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», от 04.08.2023 № 430-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 24.07.2023 № 338-ФЗ «О гаражных объединениях и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 02.10.2023 № 1627 «О внесении изменения в пункт 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629», руководствуясь постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 27.07.2016 № 4477 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг и ведении реестра муниципальных услуг (функций)», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 15.06.2023 № 3341 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, в аренду без проведения торгов»:

1.1. В преамбуле слова «№ 509-ФЗ» заменить словами «№ 385-ФЗ».

1.2. Подпункт 12 пункта 1.2 раздела 1 «Общие положения» приложения изложить в новой редакции:

«12) земельного участка, на котором расположены здания, сооружения, собственникам зданий, сооружений, помещений в них и (или) лицам, которым здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в аренду, на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьей 39.20 настоящего Кодекса, на праве оперативного управления (подп. 11 п. 2 ст. 39.6 ЗК РФ);».

1.3. Подпункт 14 пункта 1.2 раздела 1 «Общие положения» приложения изложить в новой редакции:

«14) земельного участка, находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, этим землепользователям, за исключением юридических лиц, указанных

в пункте 2 статьи 39.9 настоящего Кодекса, или в постоянном (бессрочном) пользовании, пожизненном наследуемом владении физических лиц в случае, если такой земельный участок был им предоставлен до дня введения в действие настоящего Кодекса, и при этом такой земельный участок не может находиться в частной собственности (подп. 11 п. 2 ст. 39.6 ЗК РФ);».

1.4. Подпункт 23 пункта 1.2 раздела 1 «Общие положения» приложения изложить в новой редакции:

«23) земельного участка, необходимого для осуществления пользования недрами, недропользователю (подп. 20 п. 2 ст. 39.6 ЗК РФ);».

1.5. Дополнить пункт 1.2 раздела 1 «Общие положения» приложения подпунктом 43:

«43) земельного участка, предназначенного для размещения объектов Единой системы газоснабжения, организации, являющейся в соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» собственником такой системы, в том числе в случае, если земельный участок предназначен для осуществления пользования недрами (подп. 44 п. 2 ст. 39.6 ЗК РФ)».

1.6. Дополнить пункт 1.2 раздела 1 «Общие положения» приложения подпунктом 44:

«44) наряду со случаями, предусмотренными Земельным кодексом Российской Федерации, земельный участок, находящийся в собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, или земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, предоставляется без проведения торгов в собственность за плату или аренду юридическому лицу, которое в соответствии с решением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации уполномочено на реализацию масштабного инвестиционного проекта, отвечающего критериям, установленным законом субъекта Российской Федерации, и предусматривающего строительство стадиона и иных объектов спорта, а также обязанность этого лица осуществить за свой счет выполнение работ по сносу расположенных на таком земельном участке объектов недвижимости, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, до заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка».

1.7. Абзац 17 пункта 2.5 приложения признать утратившим силу.

1.8. В строке 24 таблицы пункта 2.6.1.2 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» приложения слова «от 29.10.2017 № 218-ФЗ» заменить словами «от 29.07.2017 № 218-ФЗ».

2. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

- направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.

3. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – город Волжский Волгоградской области Т.В. Волкову.

Глава городского округа



И.Н. Воронин