

**Управление муниципальным имуществом администрации городского округа –
город Волжский Волгоградской области**

пр. Ленина, 21, г. Волжский
(место составления акта)

«18» декабря 2020 г.
(дата составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ № 130

По адресу: Волгоградская область, г. Волжский, в 1,5 км юго-восточнее химического комплекса промышленной зоны и 0,5 км восточнее улицы Александра города Волжского
(место проведения проверки)

На основании пункта 8.1 концессионного соглашения от 17.01.2011 рег. № 01 КС, приказа
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата)

управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 25.12.2019 № 1165-р «Об утверждении Графика проверок муниципального имущества, переданного по договорам пользования, хранения на период с января по декабрь 2020 года», письма от 15.12.2020 № 18/11145,
была проведена плановая проверка использования муниципального имущества,
(плановая/внеплановая)

расположенного по адресу:

полигон твердых бытовых отходов, расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, в 1,5 км юго-восточнее химического комплекса промышленной зоны и 0,5 км восточнее улицы Александра города Волжского (далее – Полигон ТБО),
находящегося в пользовании

общества с ограниченной ответственностью «Волга-Бизнес»

(далее – ООО «Волга-бизнес», Концессионер)

наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (физического лица)

На праве концессионного соглашения от 17.01.2011 рег. № 01 КС (далее – Соглашение)

Дата и время проведения проверки:

«18» декабря 2020 г. с 14 час. 45 мин. до 15 час. 15 мин.

Продолжительность проверки 0 час 30 мин.

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Синицыным Г.К.

(Ф.И.О. должностных лиц)

С копией приказа о проведении проверки ознакомлен (ы):

(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Лицо(а), проводившее (ие) проверку: Синицын Геннадий Константинович – главный специалист отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, член Рабочей группы по исполнению условий концессионного соглашения

(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку)

При проведении проверки присутствовали: Ерин Валерий Николаевич – исполнительный директор ООО «Волга-Бизнес» (представитель Концессионера)

(фамилия, имя, должность присутствующих при проведении мероприятий по проверке)

Сведения о результатах проверки:

1. Правоустанавливающие документы на право пользования муниципальным имуществом: концессионное соглашение от 17.01.2011 рег. № 01 КС (далее – Соглашение)

(указываются реквизиты договора пользования, договора оперативного управления, хозяйственного ведения,

сведения о государственной регистрации договора пользования (дополнительных соглашений), договора оперативного управления, хозяйственного ведения)

2. Правоустанавливающие документы на земельный участок:

договоры на пользование земельными участками:

а) договор аренды от 25.01.2011 № 9556 АЗ сроком с 17.01.2011 по 16.01.2041 на земельный участок с кадастровым номером 34:35:020205:94 площадью 888 073,0 кв. м, вид разрешенного использования – земли под объектами коммунального хозяйства (полигон твердых бытовых отходов) _____;

б) договор аренды от 25.01.2011 № 9557 АЗ сроком с 17.01.2011 по 16.01.2041 на земельный участок с кадастровым номером 34:28:000000:315 площадью 200 899,0 кв. м, вид разрешенного использования – земли под объектами коммунального хозяйства (полигон твердых бытовых отходов) _____;

в) договор аренды от 21.06.2013 № 11877 АЗ сроком с 06.06.2013 по 16.01.2041 на земельный участок с кадастровым номером 34:28:070005:269 площадью 14 097,0 кв. м, вид разрешенного использования – земли под объектами коммунального хозяйства под строительство подъездной дороги к полигону твердых бытовых отходов _____.

(указываются данные свидетельства о государственной регистрации права пользования земельным участком либо данные договора аренды земельного участка, данные кадастрового паспорта земельного участка)

3. Договоры на предоставление коммунальных услуг и т.п. _____

(указываются реквизиты заключенных договоров на предоставление коммунальных услуг либо причины незаключения таких договоров)

4. Общее визуальное состояние муниципального имущества на момент проведения контрольного мероприятия:

На Полигоне ТБО осуществлялись услуги по приему, размещению и захоронению отходов. Захоронение поступающих отходов организовано в конце временной автодороги от хозяйственной зоны Полигона ТБО до рабочих карт Полигона ТБО, на новых рабочих картах в восточной части границ Полигона ТБО _____.

На момент проведения контрольного мероприятия произведена укладка четырех железобетонных плит покрытия временной автодороги от хозяйственной зоны Полигона ТБО до рабочих карт складирования Полигона ТБО, предусмотренная проектной документацией. Укладка железобетонных плит покрытия временной автодороги произведена с восточной стороны хозяйственной зоны Полигона ТБО на участке с ориентировочными размерами 4 метра (две плиты по ширине дороги) на 12 метров (две плиты по длине дороги), начинающемся от границы хозяйственной зоны. Таким образом, укладка железобетонных плит покрытия временной автодороги от хозяйственной зоны Полигона ТБО до рабочих карт складирования Полигона ТБО, предусмотренная проектной документацией, на момент проведения контрольного мероприятия полностью не выполнена _____.

Вдоль внутриплощадочной дороги, начиная от контрольно-пропускного пункта со шлагбаумом у въезда на территорию Полигона ТБО, и до хозяйственной зоны Полигона ТБО, установлены железобетонные опоры (стойки) освещения для прокладки кабеля постоянного электроосвещения воздушной линии электропередачи, шаг установленных опор освещения составляет ориентировочно 30 метров _____.

Весовая, расположенная на территории хозяйственной зоны полигона ТБО, и автомобильные весы использовались по назначению _____.

Основная дизельная электростанция в контейнерном исполнении, расположенная на территории хозяйственной зоны Полигона ТБО находилась в не рабочем состоянии. Рядом с контейнером основной электростанции находилась и работала резервная электростанция. Территория хозяйственной зоны и обустроенных на ней сооружений на момент проведения контрольного мероприятия были обеспечены электроснабжением _____.

Ремонтный бокс хозяйственной зоны Полигона ТБО использовался по назначению _____.

На территории Полигона ТБО находилась специальная техника (муниципальная): два КАМАЗа, два трактора (в нерабочем состоянии), экскаватор, поливомоечная машина, каток-уплотнитель _____.

- Административно-бытовой корпус использовался по назначению
- Ванна для дезинфекции колес мусоровозов не использовалась по назначению
- Диспетчерская, обустроенная между ванной для дезинфекции колес мусоровозов и шлагбаумом КПП, у выезда с территории Полигона ТБО, не использовалась
- Страхование риска случайной утраты (гибели) или случайного повреждения объекта концессионного соглашения осуществлено, срок действия договора (полиса) страхования имущества от огня и других опасностей от 01.04.2020 № 005 PIP 497705/2020 истекает 24.04.2021
- Страхование риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по концессионному соглашению осуществлено, срок действия договора страхования ответственности концессионера за нарушение обязательств по концессионному соглашению от 15.05.2020 № 0120 GL 0020 истекает 15.05.2021
- Пожарные резервуары, расположенные на территории хозяйственной зоны Полигона ТБО на момент проведения проверки полностью заполнены водой

5. Договоры пользования муниципальным имуществом (субаренда) (организация, площадь объекта, согласование УМИ г. Волжского, проведение конкурсных процедур, договоры на возмещение коммунальных услуг, государственная регистрация договора):

6. Наличие непригодных к эксплуатации, но не списанных объектов основных средств: трактор Т-9.01Я1БР-1-01 (гос. знак 34 ВН 2961), трактор Т-9.01Я1Б-1 (гос. знак 34 ВН 2962)

7. Неиспользуемое муниципальное имущество: ---

8. Излишки и недостатки: ---

9. Дата проведения инвентаризации в учреждении (предприятии), выводы: ---

10. Наличие договоров с материально ответственными лицами предприятия, учреждения (директор, заведующий хозяйством и т.д.):

11. Предоставление сведений в реестр муниципальной собственности городского округа в соответствии с утвержденной формой отчета предоставления муниципальными предприятиями, учреждениями сведений об объектах учета для внесения в реестр муниципальной собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области от 07.03.2014 № 1529: ---

В ходе проведения проверки выявлены (не выявлены) нарушения: укладка железобетонных плит покрытия временной автодороги от хозяйственной зоны Полигона ТБО до рабочих карт складирования Полигона ТБО, предусмотренная проектной документацией, полностью не выполнена

Прилагаемые к акту документы: фотоматериалы – на 2 листах; письмо от 15.12.2020 № 18/11145 – на 1 листе

Подписи лиц, проводивших проверку: Синицын Г.К. Кирцова Е.В.

Настоящий акт составлен на трех (3) листах в двух экземплярах, один экземпляр акта направляется в адрес ООО «Волга-Бизнес» посредством почтовой связи с уведомлением о вручении.

В соответствии с частью 6 статьи 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», настоящий акт подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».