

Управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области

пр. Ленина, 21, г. Волжский
(место составления акта)

«12» сентября 2019 г.
(дата составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ № 92/09

По адресу: Волгоградская область, г. Волжский, в 1,5 км юго-восточнее химического комплекса промышленной зоны и 0,5 км восточнее улицы Александрова города Волжского

(место проведения проверки)
На основании пункта 8.1 концессионного соглашения от 17.01.2011 пер. № 01 КС

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата)
приказа управления муниципальным имуществом администрации городского округа – города Волжский Волгоградской области от 26.12.2018 № 984-р «Об утверждении графика проверок муниципального имущества, переданного по договорам пользования, хранения на период с января по декабрь 2019 года», письма от 02.09.2019 № 18/5692
была проведена плановая проверка использования муниципального имущества, (плановая/внеплановая)

расположенного по адресу:

политон твердых бытовых отходов, расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, в 1,5 км юго-восточнее химического комплекса промышленной зоны и 0,5 км восточнее улицы Александрова города Волжского (далее – Политон ТБО)

находящегося в пользовании общества с ограниченной ответственностью «Волга-Бизнес»

(далее – ООО «Волга-Бизнес», Концессионер)

наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (физического лица)
На праве концессионного соглашения от 17.01.2011 пер. № 01 КС (далее – Соглашение)

Дата и время проведения проверки:

«12» сентября 2019 г. с 09 час. 40 мин. до 10 час. 10 мин.

Продолжительность проверки

0 час 30 мин.

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Синицыным Г.К.

(Ф.И.О. должностных лиц)

С копией приказа о проведении проверки ознакомлен (ы):

(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Лицо(а), проводившее (ие) проверку: Кирчева Екатерина Валерьевна – начальник отдела

по распоряжению муниципальным имуществом администрации городского округа – города Волжский Волгоградской области, член

администрации городского округа – города Волжский Волгоградской области, член

рабочей группы по исполнению условий концессионного соглашения (далее – Рабочая

группа); Синицын Геннадий Константинович – главный специалист отдела по

распоряжению муниципальным имуществом администрации городского округа – города Волжский Волгоградской области, член

администрации городского округа – города Волжский Волгоградской области, член

Рабочей группы

(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку)

При проведении проверки присутствовали: Ерин Валерий Николаевич – исполнительный

директор ООО «Волга-Бизнес» (представитель Концессионера)

(фамилия, имя, должность присутствующих при проведении мероприятия по проверке)

Сведения о результатах проверки:

1. Правовые акты, подтверждающие право пользования муниципальным имуществом: 1. Правовое соглашение от 17.01.2011 г. № 01 КС (далее – Соглашение), (указываются реквизиты договора пользования, договора оперативного управления, хозяйственного ведения, сведения о государственной регистрации договора пользования (дополнительных соглашений), договора оперативного управления, хозяйственного ведения)

2. Правовые акты, подтверждающие документы на земельный участок:

договоры на пользование земельными участками:

а) договор аренды от 25.01.2011 № 9556 АЗ сроком с 17.01.2011 по 16.01.2041 на земельный участок с кадастровым номером 34:35:020205:94 площадью 888 073,0 кв. м, вид разрешенного использования – земля под объектами коммунального хозяйства (политон твердых бытовых отходов)

б) договор аренды от 25.01.2011 № 9557 АЗ сроком с 17.01.2011 по 16.01.2041 на земельный участок с кадастровым номером 34:28:000000:315 площадью 200 899,0 кв. м, вид разрешенного использования – земля под объектами коммунального хозяйства (политон твердых бытовых отходов)

в) договор аренды от 21.06.2013 № 11877 АЗ сроком с 06.06.2013 по 16.01.2041 на земельный участок с кадастровым номером 34:28:070005:269 площадью 14 097,0 кв. м, вид разрешенного использования – земля под объектами коммунального хозяйства под строительство подвездной дороги к политону твердых бытовых отходов

(указываются данные свидетельства о государственной регистрации права пользования земельным участком либо данные договора аренды земельного участка, данные кадастрового паспорта земельного участка)

3. Договоры на предоставление коммунальных услуг и т.п. ---

(указываются реквизиты заключенных договоров на предоставление коммунальных услуг либо причины незаключения таких договоров)

4. Общее визуальное состояние муниципального имущества на момент проведения контрольного мероприятия:

На Политоне ТБО осуществлялись услуги по приему, размещению и захоронению отходов

Бесовая, расположенная на территории хозяйственной зоны политона ТБО, и автомобильные весы использовались по назначению

Основная дизельная электростанция в контейнерном исполнении, расположенная на территории хозяйственной зоны Политона ТБО находилась в не рабочем состоянии. Рядом с контейнером основной электростанции находилась и работала резервная электростанция. Территория хозяйственной зоны и обустроенных на ней сооружений на момент проведения контрольного мероприятия были обеспечены электроснабжением

Ремонтный бокс хозяйственной зоны Политона ТБО использовался по назначению

Пожарные резервуары, расположенные на территории хозяйственной зоны Политона ТБО на момент проведения проверки были полностью заполнены водой

На территории Политона ТБО находилась специальная техника (муниципальная): два КАМАЗа, два трактора (в нерабочем состоянии), экскаватор, поливочная машина, каток-уплотнитель

Административно-бытовой корпус использовался по назначению

Ванна для дезинфекции колес мусоровозов использовалась по назначению

Страхование риска случайной утраты (гибели) или случайного повреждения объекта концессионного соглашения осуществлено, срок действия договора (полиса) страхования имущества от огня и других опасностей от 15.03.2019 № 005 РР 450111/2019 истекает 24.04.2020

Страхование риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по концессионному соглашению осуществлено, срок действия договора страхования ответственности концессионера за нарушение обязательств по концессионному соглашению от 15.05.2019 № 0119 ГЛ 0048 истекает 15.05.2020

5. Договоры пользования муниципальным имуществом (субаренда) (организация, площадь объекта, согласование УМИ г. Волжского, проведение конкурсных процедур, договоры на возмещение коммунальных услуг, государственная регистрация договора):

6. Наличие непригодных к эксплуатации объектов основных средств:
трактор Т-9.01А1В-1-01 (гос. знак 34 ВН 2961), трактор Т-9.01А1В-1 (гос. знак 34 ВН 2962)

7. Непользуемое муниципальное имущество:
8. Излишки и недостаки:
9. Дата проведения инвентаризации в учреждении (предприятии), выходы:
10. Наличие договоров с материально ответственными лицами предприятия, учреждения (директор, заведующий хозяйством и т.д.):

11. Предоставление сведений в реестр муниципальной собственности городского округа в соответствии с утвержденной формой отчета предоставления муниципальной собственности, учреждениями, учреждениями сведений об объектах учета для внесения в реестр муниципальной собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области от 07.03.2014 № 1529:

В ходе проведения проверки выявлены (не выявлены) нарушения.

Прилагаемые к акту документы: фотоматериалы – на 2 листах; письмо от 02.09.2019 № 18/5692 – на 1 листе.

Подписи лиц, проводивших проверку:
Киричева Е.В.
Синицын Г.К.

С актом проверки ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил (а):

(фамилия, имя, отчество, должность)

«___» 20___ г.

(подпись)

Настоящий акт составлен на трех (3) листах в двух экземплярах, один экземпляр акта направляется в адрес ООО «Волга-Бизнес» посредством почтовой связи с уведомлением о вручении.
В соответствии с частью 6 статьи 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», настоящий акт подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».