

**УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

404130 г. Волжский Волгоградской обл., пр. Ленина, 21, тел./факс 41-56-03, e-mail: umi@admvol.ru  
ИНН/КПП 3435110029/343501001, ОКОНХ 976000, ОКПО 22405298, ОГРН 1023402012589

---

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Об утверждении графика  
проведения проверок, находящегося  
в залоге имущества на 2023 год

**ПРИКАЗ**

В соответствии со ст. 34 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», руководствуясь Положением об управлении муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области, утвержденным постановлением главы городского округа – город Волжский Волгоградской области от 18.11.2014 № 8306, в целях проверки наличия, состояния, сохранности и условий содержания имущества, находящегося в залоге по договорам купли-продажи (залога), заключенным в рамках исполнения требований Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить на 2023 год график проведения проверок имущества, находящегося в залоге по договорам купли-продажи (залога), заключенным в рамках исполнения требований Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ (приложение).

2. Отделу по распоряжению муниципальным имуществом (Кирчева Е.В.) провести проверки заложенного имущества согласно графику, результаты проверок оформить актами по каждому объекту в трехдневный срок с даты проведения проверки.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом Кирчеву Е.В.

И.о. начальника управления

В.М. Хоменко

График проведения проверки наличия, состояния и условий содержания имущества, заложенного по договорам купли-продажи (залога), заключенным в рамках исполнения требований Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ, на 2023 год

№	Покупатель	Договор купли-продажи	Объект / площадь	Адрес объекта
<b>Январь</b>				
1	ООО «МК «Рефлекс»	№ 453 кп от 28.07.2016	Нежилые помещения общей площадью 54,6 кв.м, расположенные на первом этаже жилого дома	ул. Оломоуцкая, д. 31, пом. 16 и 17
<b>Февраль</b>				
2	ООО «ЖИЛ-УЮТ»	№ 530 кп от 06.09.2019	Пристроенное нежилое здание общей площадью 290,2 кв.м.	ул. Пионерская, д. 7б, г. Волжский
<b>Март</b>				
3	ИП Руденко Т.Н.	№ 602 кп от 28.06.2022	Нежилое помещение общей площадью 49,7 кв.м, расположенное на первом этаже жилого дома	ул. Машиностроителей, д.1/1, пом.1, г. Волжский
<b>Апрель</b>				
4	ООО «Джулия»	№ 464 кп от 04.07.2017	Нежилое помещение общей площадью 100,9 кв. м, расположенное в подвале жилого дома	ул. Зорге, д. 32, г. Волжский
5	ИП Тихонов В.А.	№ 465 кп от 24.07.2017	Нежилое помещение общей площадью 136,8 кв.м, расположенное в подвале жилого дома	пр-кт Ленина, д. 40, г. Волжский
<b>Май</b>				
6	ИП Резепова О.Н.	№ 578 кп от 25.10.2021	Нежилое помещение общей площадью 48,9 кв.м, расположенное на цокольном этаже жилого дома	ул. Мира, д. 17, г. Волжский
7	ООО «Югпросервис»	№ 513 кп от 03.09.2018	Нежилое помещение общей площадью 42,5 кв.м, расположенное на цокольном этаже жилого дома	ул. Мира, д. 17, г. Волжский
8	ИП Усова Е.А.	№ 536 кп от 24.12.2019	Нежилое помещение общей площадью 49,9 кв.м, расположенное на первом этаже жилого дома	ул. им. генерала Карбышева, д. 56а, пом.1, г. Волжский

№	Покупатель	Договор купли-продажи	Объект / площадь	Адрес объекта
9	ООО «Обувь»	№ 543 кп от 02.10.2020	Нежилое помещение общей площадью 22,3 кв.м, расположенное на первом этаже жилого дома	ул. Пионерская, д. 28, г. Волжский
10	ООО «Обувь»	№ 544 кп от 02.10.2020	Нежилое помещение общей площадью 23,1 кв.м, расположенное на первом этаже жилого дома	ул. Н. Нариманова, д. 4, г. Волжский
<b>Июнь</b>				
11	ИП Журкин А.В.	№ 467 кп от 11.08.2017	Нежилое помещение общей площадью 222,3 кв. м, расположенное в подвале жилого дома	пр. Ленина, д. 56, г. Волжский
12	ИП Череповский С.А.	№ 502 кп от 28.04.2018	Нежилое помещение общей площадью 23,7 кв.м, расположенное на первом этаже жилого дома	ул. Химиков, д. 1, г. Волжский
<b>Июль</b>				
13	ИП Пьянусов А.А.	№ 487 кп от 12.01.2018	Нежилое помещение общей площадью 67,5 кв.м, расположенное на первом этаже жилого дома	ул. Пионерская, д. 28, пом.ХШ, г. Волжский
14	ООО «Даша»	№ 522 кп от 06.02.2019	Нежилое помещение общей площадью 259,9 кв.м, расположенное на первом этаже жилого дома	ул. Дружбы, д. 16, пом.11, г. Волжский
15	ИП Киселева Е.Е.	№ 552 кп от 27.11.2020	Нежилое помещение общей площадью 94,7 кв. м, расположенное в подвале жилого дома	ул. Пионерская, д. 28, г. Волжский
<b>Август</b>				
16	ИП Баширов А.Ш.	№ 514 кп от 19.10.2018	Встроенное нежилое помещение общей площадью 309,3 кв.м, расположенное на первом этаже жилого дома	ул. Энгельса, д. 53, г. Волжский
<b>Сентябрь</b>				
17	ИП Малюгина А.А.	№ 534 кп от 29.11.2019	Нежилое помещение общей площадью 226,2 кв.м, расположенное на первом этаже жилого дома	ул. Клары Нечаевой, д. 4, пом. 2, г. Волжский
<b>Октябрь</b>				
18	ООО «Старая Башня»	№ 496 кп от 22.03.2018	Нежилое помещение общей площадью 100,9 кв.м, расположенное в здании водонапорной башни	ул. Карла Маркса, д. 45, г. Волжский

№	Покупатель	Договор купи- продажи	Объект / площадь	Адрес объекта
Ноябрь				
19	ИП Завьялов В.А.	№ 542 кп от 02.10.2020	Встроенное нежилое помещение общей площадью 132,0 кв.м, расположенное на цокольном этаже жилого дома	б-р Профсоюзов, д. 32, г. Волжский
Декабрь				
20	ИП Резепова О.Н.	№ 579 кп от 25.10.2021	Нежилое помещение общей площадью 130,5 кв.м, расположенное на первом этаже жилого дома	пр. Ленина, д. 371, пом.3, г. Волжский
21	ООО «Амбулатория «Грязеводолечеб- ница»	№ 545 кп от 05.10.2020	Нежилое помещение общей площадью 224,9 кв.м, расположенное на первом этаже жилого дома	ул. Мира, д. 104, г. Волжский

И.о. начальника управления  
Хоменко

В.М.