

пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, – не подлежат установлению;

4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – не подлежит установлению;

5) минимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению;

6) минимальные размеры озелененной территории земельных участков – в соответствии с подразделом 11.4 Правил (ссылка 6);

7) минимальное количество машино-мест для индивидуального автотранспорта на территории земельных участков – в соответствии с подразделом 11.2 Правил.

- предложение Кубанцевой Елены Александровны (письменное обращение от 30.04.2019 № 14/1051) установить минимальную площадь земельного участка под садоводство равной 200 кв.м;

- предложение Дылевской Татьяны Валерьяновны (на собрании участников публичных слушаний 27.05.2019) отменить минимальный процент застройки в границах земельного участка для садовых домов.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

- предложение Кузьмина Дмитрия Васильевича (письменное обращение от 12.04.2019 № 14/574), Поляковой Кунсунганым Габдулахатовны (письменное обращение от 11.04.2019 № 14/569) разрешить уменьшение минимального отступа от границ земельных участков до места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений для строительства садовых домов при условии соблюдения технических регламентов;

- предложения ООО «ИР» (письменное обращение от 10.04.2019 № 14/495) разрешить уменьшение минимального размера озелененных территорий до 0%, разрешить уменьшение минимального отступа от границ земельных участков до места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений для реконструкции объектов капитального строительства до 0 м при условии соблюдения противопожарных требований и согласования со смежными землепользователями.

Председатель комитета земельных
ресурсов и градостроительства
администрации городского округа –
город Волжский Волгоградской области



А.В. Попова