

- предложения Прохоровой Ларисы Васильевны (письменное обращение от 17.04.2019 № 14/713), Елистратова Дениса Вячеславовича (письменное обращение от 25.04.2019 № 14/900) установить для территориальной зоны Р-4 – зоны коллективных садов новые предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

«Р-4 - зона коллективных садов

1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

а) минимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению;

б) максимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению;

в) минимальная ширина вдоль фронта улицы – не подлежит установлению;

2) предельная высота зданий, строений, сооружений – 17 метров;

3) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, – не подлежат установлению;

4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – не подлежит установлению;

5) минимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению;

6) минимальные размеры озелененной территории земельных участков – в соответствии с подразделом 11.4 Правил (ссылка 6);

7) минимальное количество машино-мест для индивидуального автотранспорта на территории земельных участков – в соответствии с подразделом 11.2 Правил.

- предложение Кубанцевой Елены Александровны (письменное обращение от 30.04.2019 № 14/1051) установить минимальную площадь земельного участка под садоводство равной 200 кв.м;

- предложение Дылевской Татьяны Валерьяновны (на собрании участников публичных слушаний 27.05.2019) отменить минимальный процент застройки в границах земельного участка для садовых домов.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

- предложение Кузьмина Дмитрия Васильевича (письменное обращение от 12.04.2019 № 14/574), Поляковой Кунсунганым Габдулахатовны (письменное обращение от 11.04.2019 № 14/569) разрешить уменьшение минимального отступа от границ земельных участков до места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено