

ВОЛЖСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 24 мая 2019 г. N 38-ВГД

**О ПРИНЯТИИ ПОРЯДКА ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО
ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, СВОБОДНОГО
ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРАВА ХОЗЯЙСТВЕННОГО
ВЕДЕНИЯ, ПРАВА ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДУСМОТРЕННОГО ЧАСТЬЮ 4 СТАТЬИ 18
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 24.07.2007 N 209-ФЗ "О РАЗВИТИИ
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"**

Список изменяющих документов
(в ред. решений Волжской городской Думы Волгоградской обл.
от 16.07.2021 N 155-ВГД, от 28.04.2023 N 254-ВГД)

В целях реализации положений Федерального [закона](#) от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также создания условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории городского округа - город Волжский Волгоградской области, руководствуясь [Уставом](#) городского округа - город Волжский Волгоградской области, Волжская городская Дума Волгоградской области решила:

1. Принять [Порядок](#) формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (приложение).

2. Признать утратившим силу [Решение](#) Волжской городской Думы Волгоградской области от 30.06.2017 N 324-ВГД "О принятии Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства".

3. Опубликовать настоящее Решение в средствах массовой информации.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского
округа - город Волжский
Волгоградской области
И.Н.ВОРОНИН

**ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА
ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРАВА ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ, ПРАВА ОПЕРАТИВНОГО
УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО
И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДУСМОТРЕННОГО ЧАСТЬЮ 4
СТАТЬИ 18 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 24.07.2007 N 209-ФЗ
"О РАЗВИТИИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"**

Список изменяющих документов
(в ред. решений Волжской городской Думы Волгоградской обл.
от 16.07.2021 N 155-ВГД, от 28.04.2023 N 254-ВГД)

1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа - город Волжский Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного [частью 4 статьи 18](#) Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее - Перечень), в целях предоставления муниципального имущества городского округа - город Волжский Волгоградской области, в том числе земельных участков, находящихся в собственности городского округа - город Волжский Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - муниципальное имущество), во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" (далее - физические лица, применяющие специальный налоговый режим).

(п. 1 в ред. [решения](#) Волжской городской Думы Волгоградской обл. от 28.04.2023 N 254-ВГД)

2 - 3. Утратили силу. - [Решение](#) Волжской городской Думы Волгоградской обл. от 28.04.2023 N 254-ВГД.

4. Перечень формируется и ведется управлением муниципальным имуществом администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области и комитетом земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области (далее - Уполномоченные органы). Порядок взаимодействия Уполномоченных органов определяется нормативными правовыми актами администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области.

5 - 6. Утратили силу. - [Решение](#) Волжской городской Думы Волгоградской обл. от 28.04.2023 N 254-ВГД.

7. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем

следующим критериям:

1) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим);

2) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

3) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

4) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

5) в отношении муниципального имущества не принято решение в установленном порядке о предоставлении его иным лицам;

6) муниципальное имущество не включено в программу приватизации (продажи) муниципального имущества на текущий финансовый год и на плановый период;

7) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

8) муниципальное имущество не включено в перечень муниципального имущества городского округа - город Волжский Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям.

В Перечень не вносятся сведения о земельных участках, предусмотренных [подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11](#) Земельного кодекса Российской Федерации (за исключением сведений о земельных участках, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства), а также земельных участках, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства.

(п. 7 в ред. [решения](#) Волжской городской Думы Волгоградской обл. от 28.04.2023 N 254-ВГД)

8 - 9. Утратили силу. - [Решение](#) Волжской городской Думы Волгоградской обл. от 28.04.2023 N 254-ВГД.

10. Порядок и условия предоставления в пользование имущества, включенного в Перечень, устанавливаются нормативными правовыми актами Волжской городской Думы Волгоградской области.

(п. 10 в ред. [решения](#) Волжской городской Думы Волгоградской обл. от 28.04.2023 N 254-ВГД)

11. Утратил силу. - [Решение](#) Волжской городской Думы Волгоградской обл. от 28.04.2023 N 254-ВГД.

12. Формирование, включение (исключение) муниципального имущества в Перечень (из Перечня) подлежат предварительному рассмотрению в созданном Администрацией координационном или совещательном органе в области развития малого и среднего предпринимательства (далее - Координационный совет). Решение Координационного совета носит рекомендательный характер.

13. Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня осуществляются решением одного из Уполномоченных органов об утверждении Перечня или о внесении в него изменений, принятым в форме постановления администрации городского округа

- город Волжский Волгоградской области на основе предложений органов государственной власти Волгоградской области, органов местного самоуправления городского округа - город Волжский Волгоградской области, балансодержателей, Координационного совета, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим (далее - предложения).

Предложения представляются в свободной форме.

Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из Перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр объектов муниципальной собственности.

Перечень и вносимые в него изменения утверждаются постановлением администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области.

(п. 13 в ред. [решения](#) Волжской городской Думы Волгоградской обл. от 28.04.2023 N 254-ВГД)

14. Рассмотрение предложения осуществляется одним из Уполномоченных органов в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения Уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

1) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных [пунктом 7](#) настоящего Порядка;

2) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений [пункта 17](#) настоящего Порядка;

3) об отказе в учете предложения о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень, если указанное в нем муниципальное имущество не соответствует критериям, установленным [пунктом 3](#) настоящего Порядка;

4) об отказе в учете предложения об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений [пункта 17](#) настоящего Порядка.

(п. 14 в ред. [решения](#) Волжской городской Думы Волгоградской обл. от 28.04.2023 N 254-ВГД)

15. Утратил силу. - [Решение](#) Волжской городской Думы Волгоградской обл. от 28.04.2023 N 254-ВГД.

16. В случае принятия решения об отказе в учете поступившего предложения, в течение пяти дней со дня принятия решения Уполномоченные органы направляют инициатору предложения мотивированный ответ о невозможности включения сведений об имуществе в Перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из Перечня.

17. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из Перечня в следующих случаях:

1) если в течение двух лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, не поступило:

- ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального

имущества;

- ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным [законом](#) от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции";

2) если в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

3) если право собственности на муниципальное имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

(п. 17 в ред. [решения](#) Волжской городской Думы Волгоградской обл. от 28.04.2023 N 254-ВГД)

18. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в Перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с [частью 4.4 статьи 18](#) Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

(п. 18 в ред. [решения](#) Волжской городской Думы Волгоградской обл. от 28.04.2023 N 254-ВГД)

19. Ведение Перечня осуществляется уполномоченными органами в электронной форме. Сведения о муниципальном имуществе группируются в Перечне по видам имущества (недвижимое имущество, в том числе единый недвижимый комплекс; движимое имущество).

(п. 19 введен [решением](#) Волжской городской Думы Волгоградской обл. от 28.04.2023 N 254-ВГД)

20. Уполномоченные органы обеспечивают:

1) обязательное опубликование Перечня и внесенных в него изменений в газете "Волжский муниципальный вестник" в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

2) размещение Перечня и внесенных в него изменений на официальном сайте администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: <https://admvol.ru/> (в том числе в форме открытых данных) в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

(п. 20 введен [решением](#) Волжской городской Думы Волгоградской обл. от 28.04.2023 N 254-ВГД)

Глава городского
округа - город Волжский
Волгоградской области
И.Н.ВОРОНИН
