

«Генеральный план городского округа – город Волжский Волгоградской области (положение о территориальном планировании)».

- предложение Блинниковой Марины Александровны и Михеевой Татьяны Витальевны (на собрании участников публичных слушаний 27.01.2020) добавить для территориальной зоны Ж-4 – среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки основной вид разрешенного использования амбулаторно-поликлиническое обслуживание для объектов капитального строительства, расположенных внутри микрорайона;

- предложение Бондаренко Владимира Евгеньевича (на собрании участников публичных слушаний 27.01.2020) дополнить ссылку 6 подпункта 11.1.2: «минимальная площадь земельного участка, минимальные отступы от границ земельных участков, максимальный процент застройки, минимальный процент застройки, минимальные размеры озелененной территории земельных участков не применяются к объектам инженерной инфраструктуры» словами «и к объектам для наблюдения за состоянием окружающей среды».

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний – учесть предложения Капустиной Татьяны Геннадьевны, Шеладоновой Светланы Геннадьевны в соответствии с положениями ст. 85 Земельного кодекса Российской Федерации и ст.ст 30, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации); учесть предложение Блинниковой Марины Александровны и Михеевой Татьяны Витальевны в соответствии с положениями ст. 85 Земельного кодекса Российской Федерации и ст.ст. 30, 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации; учесть предложение Бондаренко Владимира Евгеньевича в связи с небольшой площадью земельных участков (12 кв.м) для размещения объектов для наблюдения за состоянием окружающей среды и в целях рационального использования земельных ресурсов города.

Выводы по результатам публичных слушаний: «Одобрить проект решения Волжской городской Думы Волгоградской области «О внесении изменений в Городское положение от 15.10.2009 № 480-ВГД «Правила землепользования и застройки городского округа – город Волжский Волгоградской области» учитывая предложения участников публичных слушаний и аргументированные рекомендации комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области».

Председатель комитета земельных
ресурсов и градостроительства
администрации городского округа –
город Волжский Волгоградской области



А.В. Попова